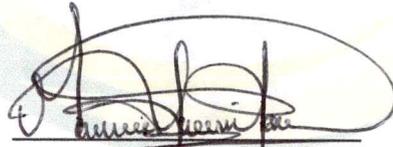


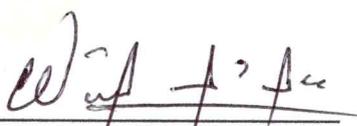
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**CAMARA DE COMERCIO DEL PIEDEMONTE ARAUCANO**  
**NIT: 800.187.953-9**

**(Cifras expresadas en pesos Colombianos)**

	NOTA	2022	2021
<b>Activos corrientes</b>		<b>TOTAL</b>	<b>TOTAL</b>
Cuentas por cobrar y otras	5	\$ 354.679.936	\$ 27.427.623
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	\$ 849.949.064	\$ 673.634.970
<b>Total activos corrientes</b>		<b>\$ 1.204.628.999</b>	<b>\$ 701.062.593</b>
<b>Activos no corrientes</b>		\$ -	\$ -
Propiedades, planta y equipo	7	\$ 1.428.884.711	\$ 1.441.171.150
Propiedad de inversión	8	\$ 501.409.826	\$ 486.805.656
Activos intangibles	9	\$ 1.122.013	\$ 46.279
<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>\$ 1.931.416.551</b>	<b>\$ 1.928.023.085</b>
<b>Total de activos</b>		<b>\$ 3.136.045.550</b>	<b>\$ 2.629.085.678</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		\$ -	\$ -
<b>Pasivos corrientes</b>		\$ -	\$ -
Cuentas por pagar y otras	10	\$ 467.956.388	\$ 119.627.720
Otros pasivos no financieros	12	\$ 120.053.883	\$ 62.329.728
<b>Total de pasivos corrientes</b>		<b>\$ 588.010.271</b>	<b>\$ 181.957.448</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>\$ 588.010.271</b>	<b>\$ 181.957.448</b>
<b>Patrimonio</b>		\$ -	\$ -
Fondo social	14	\$ 16.308.996	\$ 16.308.996
Ganancias acumuladas	15	\$ 2.531.726.283	\$ 2.430.819.234
<b>Patrimonio total</b>		<b>\$ 2.548.035.279</b>	<b>\$ 2.447.128.230</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>\$ 3.136.045.550</b>	<b>\$ 2.629.085.678</b>

  
**DANIEL ANTONIO CORONEL MEJÍA**  
Representante Legal  
C.C 79.304.364 de Bogotá

  
**MAURICIO LESMES LEAL**  
Contador Público  
T.P : 221180-T

  
**WALQUIDIA GAMBOA VILLAMIZAR**  
Revisor Fiscal  
T.P 100150-T

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**CAMARA DE COMERCIO DEL PIEDEMONTE ARAUCANO**  
 NIT. 800.187.953-9  
 (Cifras expresadas en pesos Colombianos)



A 31 de diciembre

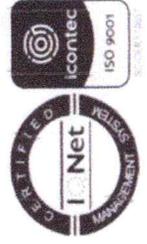
ACTIVOS	NOTAS	2022			2021		
		PÚBLICO	PRIVADO	TOTAL	PÚBLICO	PRIVADO	TOTAL
<b>Activos corrientes</b>							
Cuentas por cobrar y otras	5	\$ 9.897.097	\$ 344.782.839	\$ 354.679.936	\$ 5.749.146	\$ 21.678.477	\$ 27.427.623
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	\$ 634.075.524	\$ 215.873.540	\$ 849.949.064	\$ 571.573.807	\$ 102.061.163	\$ 673.634.970
<b>Total activos corrientes</b>		<b>\$ 643.972.620</b>	<b>\$ 560.656.379</b>	<b>\$ 1.204.628.999</b>	<b>\$ 577.322.953</b>	<b>\$ 123.739.640</b>	<b>\$ 701.062.593</b>
Activos corrientes totales		\$ 643.972.620	\$ 560.656.379	\$ 1.204.628.999	\$ 577.322.953	\$ 123.739.640	\$ 701.062.593
<b>Activos no corrientes</b>							
Propiedades, planta y equipo	7	\$ 1.397.799.248	\$ 31.085.463	\$ 1.428.884.711	\$ 1.441.148.428	\$ 22.722	\$ 1.441.171.150
Propiedad de inversión	8	\$ -	\$ 501.409.826	\$ 501.409.826	\$ -	\$ 486.805.656	\$ 486.805.656
Activos intangibles	9	\$ 1.122.013	\$ -	\$ 1.122.013	\$ 46.279	\$ -	\$ 46.279
<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>\$ 1.398.921.261</b>	<b>\$ 532.495.289</b>	<b>\$ 1.931.416.551</b>	<b>\$ 1.441.194.707</b>	<b>\$ 486.828.378</b>	<b>\$ 1.928.023.085</b>
<b>Total de activos</b>		<b>\$ 2.042.893.882</b>	<b>\$ 1.093.151.668</b>	<b>\$ 3.136.045.550</b>	<b>\$ 2.018.517.660</b>	<b>\$ 610.568.018</b>	<b>\$ 2.629.085.678</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>							
<b>Pasivos corrientes</b>							
Otras provisiones corrientes	11	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Cuentas por pagar y otras	10	\$ 118.590.175	\$ 349.366.213	\$ 467.956.388	\$ 99.381.020	\$ 20.246.700	\$ 119.627.720
Otros pasivos no financieros	12	\$ -	\$ 120.053.883	\$ 120.053.883	\$ -	\$ 62.329.728	\$ 62.329.728
<b>Total de pasivos corrientes</b>		<b>\$ 118.590.175</b>	<b>\$ 469.420.096</b>	<b>\$ 588.010.271</b>	<b>\$ 99.381.020</b>	<b>\$ 82.576.428</b>	<b>\$ 181.957.448</b>
<b>Patrimonio</b>							
Fondo social	14	\$ -	\$ 16.308.996	\$ 16.308.996	\$ -	\$ 16.308.996	\$ 16.308.996
Ganancias acumuladas	15	\$ 1.924.303.707	\$ 607.422.576	\$ 2.531.726.283	\$ 1.919.136.640	\$ 511.682.594	\$ 2.430.819.234
<b>Patrimonio total</b>		<b>\$ 1.924.303.707</b>	<b>\$ 623.731.572</b>	<b>\$ 2.548.035.279</b>	<b>\$ 1.919.136.640</b>	<b>\$ 527.991.590</b>	<b>\$ 2.447.128.230</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>\$ 2.042.893.882</b>	<b>\$ 1.093.151.668</b>	<b>\$ 3.136.045.550</b>	<b>\$ 2.018.517.660</b>	<b>\$ 610.568.018</b>	<b>\$ 2.629.085.678</b>

**DANIEL ANTONIO CORONEL MEJÍA**  
 Representante Legal  
 C.C 79.304.364 de Bogotá

**MAURICIO LESMES TEAL**  
 Contador Público  
 T.P : 221180-T

**WALQUIDIA GAMBOA VILLAMIZAR**  
 Revisor Fiscal  
 T.P 100150-T

**Saravena** Cll 30 16a 25 Av. Incora / PBX: 8891988 / Cel: 3203021117  
**Araucuta** Cll 2 5 39 | Tame Cra 14 17 39  
 contactenos@cpiedemonte.co  
<https://www.cpiedemonte.co/>

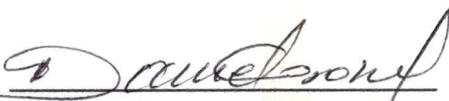


**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**  
**CAMARA DE COMERCIO DEL PIEDEMONTE ARAUCANO**  
**NIT: 800.187.953-9**  
**(Cifras expresadas en pesos Colombianos)**

A 31 de diciembre

	NOTAS	2022		2021	
			TOTAL		TOTAL
Ingresos de actividades ordinarias	17	\$	2.963.694.647	\$	1.886.986.188
<b>Ganancia bruta</b>		<b>\$</b>	<b>2.963.694.647</b>	<b>\$</b>	<b>1.886.986.188</b>
Otros ingresos	18	\$	47.802.316	\$	15.279.764
Gastos de administración	21	\$	2.928.666.034	\$	1.714.404.856
Otros gastos	22	\$	-	\$	7.444.000
Otras ganancias (pérdidas)	19	\$	14.604.170	\$	14.178.806
<b>Ganancia (pérdida) por actividades de operación</b>		<b>\$</b>	<b>97.435.099</b>	<b>\$</b>	<b>180.417.096</b>
Ingresos financieros	20	\$	3.471.950	\$	2.686.666
Costos financieros	23	\$	-	\$	-
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>		<b>\$</b>	<b>100.907.049</b>	<b>\$</b>	<b>1.865.589.712</b>
<b>Resultado del periodo</b>		<b>\$</b>	<b>100.907.049</b>	<b>\$</b>	<b>197.282.568</b>

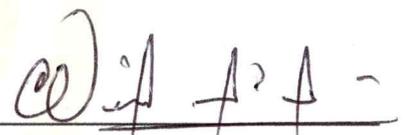
Véanse las notas que forman parte integral de los estados financieros.



**DANIEL ANTONIO CORONEL MEJÍA**  
Representante Legal  
C.C 79.304.364 de Bogotá



**MAURICIO LESMES LEAL**  
Contador Público  
T.P : 221180-T



**WALQUIDIA GAMBOA VILLAMIZAR**  
Revisor Fiscal  
T.P 100150-T

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**  
**CAMARA DE COMERCIO DEL PIEDEMONTE ARAUCANO**  
NIT: 800.187.953-9  
(Cifras expresadas en pesos Colombianos)

A 31 de diciembre

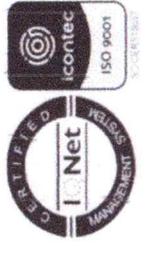
NOTAS	2022		2021		TOTAL
	PÚBLICO	PRIVADO	PÚBLICO	PRIVADO	
17	\$ 2.024.965.056	\$ 938.729.591	\$ 1.792.485.148	\$ 94.501.040	\$ 1.886.986.188
Ingresos de actividades ordinarias	\$ 2.024.965.056	\$ 938.729.591	\$ 1.792.485.148	\$ 94.501.040	\$ 1.886.986.188
<b>Ganancia bruta</b>	\$ 47.627.121	\$ 175.195	\$ 12.747.162	\$ 2.532.602	\$ 15.279.764
Otros ingresos	\$ 2.070.670.957	\$ 857.995.077	\$ 1.660.863.144	\$ 53.541.712	\$ 1.714.404.856
Gastos de administración	\$ -	\$ -	\$ 7.444.000	\$ -	\$ 7.444.000
Otros gastos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Otras ganancias	\$ 1.921.219	\$ 14.604.170	\$ -	\$ 14.178.806	\$ 14.178.806
<b>Ganancia (pérdida) por actividades de operaci</b>	\$ 3.245.847	\$ 226.103	\$ 136.925.166	\$ 43.491.930	\$ 180.417.096
Ingresos financieros	\$ 5.167.067	\$ 95.739.982	\$ 2.686.666	\$ -	\$ 2.686.666
Costos financieros	\$ 5.167.067	\$ 95.739.982	\$ -	\$ -	\$ -
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	\$ -	\$ -	\$ 1.807.918.977	\$ 57.670.736	\$ 1.865.589.712
<b>Resultado del periodo</b>	\$ 5.167.067	\$ 95.739.982	\$ 139.611.832	\$ 57.670.736	\$ 197.282.568

Véanse las notas que forman parte integral de los estados financieros.

  
**DANIEL ANTONIO CORONEL MEJÍA**  
Representante Legal  
C.C. 79.304.364 de Bogotá

  
**MAURICIO LESMES LEAL**  
Contador Público  
T.P.: 221180-T

  
**WALQUIDIA GAMBOA VILLAMIZAR**  
Revisor Fiscal  
T.P. 100150-T



**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO INDIRECTO  
CAMARA DE COMERCIO DEL PIEDEMONTE ARAUCANO**

NIT. 800.187.953-9

**POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31 DE 2022 Y 2021**

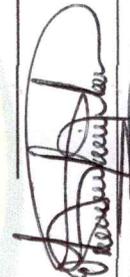
Cifras expresadas en pesos colombianos

	Notas	2022	2021
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
Ganancia (pérdida)		100.907.049	197.282.568
<b>Ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)</b>			
Ajustes por la disminución (incremento) de cuentas por cobrar de origen comercial	24	-327.252.313	-1.031.176
Ajustes por el incremento (disminución) de cuentas por pagar de origen comercial	25	272.856.378	-49.805.002
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	26	75.472.290	19.486.189
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	27	11.456.295	84.699.513
Ajustes por pérdidas (ganancias) del valor razonable	28	-14.604.170	-14.178.806
<b>Total ajustes para conciliar la ganancia (perdida)</b>		<b>17.928.480</b>	<b>39.170.718</b>
<b>Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones</b>		<b>118.835.529</b>	<b>236.453.286</b>
Intereses recibidos			
Otras entradas (salidas) de efectivo	29	57.724.155	-148.088.989
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		<b>176.559.684</b>	<b>88.364.297</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]</b>			
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades			
Compras de propiedades, planta y equipo	30	840.342	-185.025.584
Compras de activos intangibles	31	-1.085.932	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		<b>-245.590</b>	<b>-185.025.584</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y</b>			
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		<b>176.314.094</b>	<b>-96.661.287</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		673.634.970	770.296.256
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		849.949.064	673.634.970
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre</b>		<b>-176.314.094</b>	<b>-96.661.287</b>

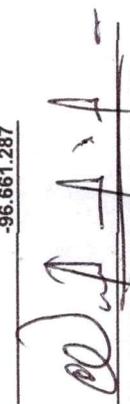


**DANIEL ANTONIO CORONEL MEJIA**  
Representante Legal  
C.C 79.304.364 de Bogotá

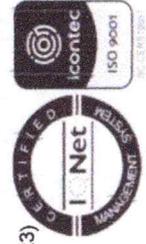
**Saravena** Cll 30 16a 25 Av. Incora / PBX: 8891988 / Cel: 3203021117  
**Araucquita** Cll 2 39 | Tame Cra 14 17 39  
contactenos@cpiedemonte.co  
<https://www.cpiedemonte.co/>



**MAURICIO LESMES LEAL**  
Contador Público  
T.P 221180-T



**WALQUIDIA GAMBOA VILLAMIZAR**  
Revisor Fiscal  
T.P 100150-T  
(Vea mi informe del 28 de Marzo 2023)



(Vea mi informe del 28 de Marzo 2023)

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
CAMARA DE COMERCIO DEL PIEDEMONTE ARAUCANO  
NIT: 800.187.953-9  
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31 DE 2022 Y 2021**

Cifras Expresadas en pesos

	Fondo social	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Total patrimonio
<b>Saldo a 01 de enero de 2021</b>	\$ 16.308.996	\$ 2.233.536.665	\$ 2.249.845.661
Ganancia neta del año		\$ 197.282.568	
<b>Saldo a diciembre 31 de 2021</b>	\$ 16.308.996	\$ 2.430.819.233	\$ 2.447.128.229
Ganancia neta del año		\$ 100.907.049	\$ 100.907.049
<b>Saldo a diciembre 31 de 2022</b>	\$ 16.308.996	\$ 2.531.726.282	\$ 2.548.035.278



**DANIEL ANTONIO CORONEL MEJIA**

Representante Legal

C.C 79.304.364 de Bogotá



**MAURICIO LESMES LEAL**

Contador Público

T.P : 221180-T



**WALQUIDIA GAMBOA VILLAMIZAR**

Revisor Fiscal

T.P 100150-T

(Véase mi informe del 28 de Marzo 2023)

Véanse las notas que forman parte integral de los Estados Financieros

**Saravena** Cll 30 16a 25 Av. Incora / PBX: 8891988 / Cel: 3203021117

**Araucuta** Cll 2 5 39 | Tame Cra 14 17 39

contactenos@cpiedemonte.co

<https://www.cpiedemonte.co/>



## CÁMARA DE COMERCIO DEL PIEDEMONTE ARAUCANO

ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2022

---

CIFRAS COMPARADAS A 31 DE DICIEMBRE DE 2021  
(CON DICTAMEN DEL REVISOR FISCAL)

1. Adjuntar el informe del Revisor Fiscal con su opinión.
  
2. Estado de Situación Financiera
3. Estado de Situación Financiera por fondos públicos y privados
4. Estado de Resultados y Otro Resultado Integral
5. Estado de Resultados y Otro Resultado Integral por fondos públicos y privados
6. Estado de Cambios en el patrimonio
7. Estado de Flujo de Efectivo

**CAMARA DE COMERCIO DEL PIEDEMONTE ARAUCANO**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA – ESTADO DE RESULTADOS**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras Expresadas en pesos colombianos)

**NOTA 1: ENTIDAD REPORTANTE**

La Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano es una Entidad de derecho privado, sin ánimo de lucro, con **NIT 800.187.953-9** creada mediante Decreto 139 del 22 de enero de 1993 y el Decreto 2393 del 30 de noviembre de 1999 por la Superintendencia de Industria y Comercio. Su jurisdicción corresponde a los Municipios de Saravena, Arauquita, Tame, Fortul y Cubará.

Es su proyecto representar, promover y respaldar los sectores de las áreas productivas y comerciales del Piedemonte, contribuyendo de esta manera al desarrollo socio económico del piedemonte araucano y sus alrededores.

**OBJETO SOCIAL:**

De acuerdo a lo establecido en el Decreto 2042 de octubre 15 de 2014 emanado del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, la Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano ejercerá las funciones señaladas en el artículo 86 del Código de Comercio y en Las demás normas legales y reglamentarias.

La actividad económica principal para este ente económico es la **9411** que se dedica a las Actividades de asociaciones empresariales y de empleadores. Tiene como actividades secundarias la 7020 Actividades de consultaría de gestión y la 7320 Estudios de mercado y realización de encuestas de opinión pública.

A continuación, relación de las actividades específicas:

1. Llevar en forma ágil y eficiente las funciones de registro mercantil (Código de Comercio Art. 28), de proponentes (Ley 80/93, ley 1150/07, decreto 1690/09, decreto 734/12) y de Entidades Sin Ánimo de Lucro (Decreto 2150 de 1995, art. 40); conocidos también en su conjunto como Registro Público delegados por el Estado, así como las demás que las normas legales le señalen y asigne.
2. Promover la afiliación de los comerciantes inscritos que cumplan los requisitos señalados en la Ley, con el fin de estimular la participación empresarial en la gestión de las Cámaras de Comercio y el acceso a los servicios y programas especiales;

3. Mantener disponibles programas, alianzas y servicios especiales para sus afiliados;
4. Realizar conciliación y amigable composición por medio de los cuales se ofrezcan los servicios propios de los métodos alternos de solución de conflictos, de acuerdo con las disposiciones legales;
5. Servir de órgano consultivo del Gobierno Nacional y, en consecuencia, estudiar los asuntos que éste someta a su consideración y rendir los informes que le soliciten sobre la industria, el comercio y demás ramas relacionadas con sus actividades;
6. Prestar servicios de información empresarial originada exclusivamente en los registros públicos, para lo cual podrán cobrar solo los costos de producción de la misma;
7. Adelantar, elaborar y promover investigaciones y estudios jurídicos, financieros, estadísticos y socioeconómicos, sobre temas de interés regional y general, que contribuyan al desarrollo de la comunidad y de la región donde operan;
8. Promover la formalización, el fortalecimiento y la innovación empresarial, así como desarrollar actividades de capacitación en las áreas comercial e industrial y otras de interés regional, a través de cursos especializados, seminarios, conferencias y publicaciones;
9. Promover el desarrollo regional y empresarial, el mejoramiento de la competitividad y participar en programas nacionales de esta índole;
10. Promover programas y actividades en favor de los sectores productivos de las regiones en que le corresponde actuar, así como la promoción de la cultura, la educación, la recreación y el turismo;
11. Participar en actividades que tiendan al fortalecimiento del sector empresarial, siempre y cuando se pueda demostrar que el proyecto representa un avance tecnológico o suple necesidades o implica el desarrollo para la región;
12. Realizar aportes y contribuciones a toda clase de programas y proyectos de desarrollo económico, social y cultural en el que la Nación o los entes territoriales, así como sus entidades descentralizadas y entidades sin ánimo de lucro tengan interés o hayan comprometido sus recursos;
13. Adelantar acciones y programas dirigidos a dotar a la región de las instalaciones necesarias para la organización y realización de ferias, exposiciones, eventos artísticos, culturales, científicos y académicos, entre otros, que sean de interés para la comunidad empresarial de la jurisdicción de la Cámara de Comercio.
14. Disponer de los servicios tecnológicos necesarios para el cumplimiento y debido desarrollo de sus funciones registrales y la prestación eficiente de sus servicios;
15. Recopilar y certificar la costumbre mercantil mediante investigación realizada dentro de la jurisdicción, la investigación tendrá por objeto establecer las prácticas o reglas de conducta comercial observadas en

forma pública, uniforme, reiterada y general, siempre que no se opongan a normas legales vigentes.

16. Publicar la noticia mercantil de que trata el numeral 4 del artículo 86 del Código de Comercio, que podrá hacerse en los boletines u órganos de publicidad de las cámaras de comercio, a través de internet o por cualquier medio electrónico que lo permita;
17. Gestionar la consecución de recursos de cooperación para el desarrollo de sus actividades para el fortalecimiento y desarrollo empresarial.
18. Liquidar, presentar y Pagar todas las obligaciones tributarias a que este en su obligación.
19. Administrar individualmente o en su conjunto cualquier otro registro público de personas, bienes, o servicios que se deriven de funciones atribuidas a entidades públicas con el fin de conferir publicidad a actos o documentos, siempre que tales registros se desarrollen en virtud de autorización legal y de vínculos contractuales de tipo habilitante que celebren con dichas entidades.
20. Implementación de programa para simplificación de tramite CAE Centro de Atención Empresarial.
21. Aliado para la creación de centro de desarrollo empresarial.
22. Consultoría mediante el modelo de tejido empresarial.

#### • ÓRGANOS SUPERIORES DE DIRECCIÓN Y ADMINISTRACIÓN

La cámara de Comercio del Piedemonte Araucano tiene los siguientes órganos: La Junta Directiva que es el máximo órgano de administración, conformada por comerciantes inscritos que tengan la calidad de afiliados y una tercera parte por representantes del Gobierno Nacional; y el presidente ejecutivo y uno o más suplentes, quien tiene a cargo la representación legal de la entidad. Cada uno de estos órganos ejerce las funciones y atribuciones que se determinan en la ley y en los estatutos.

#### • DOMICILIO Y JURISDICCIÓN

<b>Dirección seccional:</b>	56
<b>País:</b>	Colombia 169
<b>Departamento:</b>	Arauca 81
<b>Ciudad/Municipio:</b>	Saravena 736
<b>Dirección:</b>	Calle 30 No. 16 A – 25 Av. Incora Seis de Octubre

La Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano tiene su domicilio principal en el Municipio de Saravena, Arauca, con dirección calle 30 N. 16ª-25AV Barrio Seis

Octubre y desarrolla su actividad en la jurisdicción de los municipios de: Saravena, Tame, Arauquita, Fortul y cubara Boyacá.

Los servicios que presta y su gestión se realizan mediante oficinas receptoras situadas en los municipios de Tame y Arauquita.

- **NATURALEZA JURÍDICA.**

Decreto 1074 del 2015 Artículo 2.2.2.38.1.1. Las cámaras comercio son personas jurídicas derecho privado, de corporativo, gremial y sin ánimo lucro, administradas y gobernadas por los comerciantes matriculados en respectivo registro mercantil que tengan la calidad afiliados. Son creadas oficio o a solicitud de los comerciantes mediante acto administrativo del Gobierno Nacional y adquieren personería jurídica en virtud del acto mismo de su creación, previo cumplimiento de los requisitos legales exigidos para el efecto y verificación de su sostenibilidad económica que el cumplimiento eficiente de sus funciones.

## **NOTA 2: MARCO TECNICO NORMATIVO**

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera Pyme, establecida en la ley 1314 de 2009, el decreto 3022 de 2013, y el decreto 2420 y 2496 de 2015, y decreto 2131 y 2132 de 2016, decreto 2170 de 2017 y se actualizo y recopilo la NIIF para Pyme en el decreto 2483 del 2018. Desde el 01 de enero de 2016 se están aplicando la NIIF para Pymes.

Los Decretos 2496 del 23 de diciembre de 2015 y 2131 del 22 de diciembre de 2016 introdujeron al marco técnico normativo de información financiera las modificaciones emitidas por el IASB a las Normas Internacionales de Información Financiera para las Pymes en mayo de 2015, para evaluar su aplicación en ejercicios financieros que comiencen a partir del 1 de enero de 2017, con algunos requerimientos de aplicación retroactiva y con la posibilidad de considerar su aplicación de manera anticipada.

Estos estados financieros fueron separados para cumplir con las disposiciones legales a que está sujeta como entidad legal independiente, algunos principios contables pueden diferir con relación a los aplicados en los estados financieros.

### **2.1 Bases de Medición**

Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base del costo.

### **2.2 Uso de Estimaciones y Juicios**

La preparación de los Estados Financieros de la Cámara de Comercio en conformidad de las NIIF para Pymes, donde se requiere que la administración realice supuesto, estimación y juicios que ven encaminadas en la aplicación de las políticas de la compañía, y hacen parte de los activos, pasivos, ingresos y gastos.

Las estimaciones que son proyecciones al futuro, que se consideren relevantes serán revisadas en la fecha de cierre y presentación de los Estados Financieros.

- ✓ Cuentas por cobrar
- ✓ Provisiones
- ✓ Contingencias

### 2.3 Importancia Relativa y Materialidad

La presentación de los hechos económicos se hace de acuerdo con su importancia relativa o materialidad.

Para efectos de revelación, una transacción, hecho u operación es material cuando, debido a su cuantía o naturaleza, su conocimiento o desconocimiento, considerando las circunstancias que lo rodean, incide en las decisiones que puedan tomar o en las evaluaciones que puedan realizar los usuarios de la información contable.

En la preparación y presentación de los estados financieros, la materialidad de la cuantía se determinó con relación a los ingresos, se considera como material toda partida que supere el 0,25% con respecto al rubro seleccionado por la Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano.

### 2.4 Moneda Funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros separados están expresadas en la moneda en que opera la Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano (pesos colombianos).

El rendimiento de la Cámara de Comercio se mide y se muestra al público en pesos colombianos, la administración analizo y concluyo que el peso colombiano muestra con mayor fiabilidad los hechos económicos que afecta a la entidad.

La información presentada en nuestros estos Estados Financieros está representada en pesos colombianos.

## NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación.

Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario.

### **3.1 Instrumentos Financieros**

(Incluye efectivo, equivalente a efectivo, cuentas por cobrar, cuentas por pagar y otros pasivos financieros).

#### **3.1.1 Efectivo y equivalentes de efectivo**

El efectivo y equivalente de efectivo se tienen con propósito de cumplir con los compromisos de pago a corto plazo, más que permanecer como una inversión o similares. Una inversión es calificada como equivalente de efectivo cuando es fácilmente convertible en una cantidad determinada de efectivo y estar sujeta a riesgo insignificante de cambios en su valor y su vencimiento próximo igual o menos a tres meses desde la fecha de adquisición y está sujeta a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

**Efectivo Restringido:** corresponde a aquel efectivo que no podrá ser utilizado en el giro ordinario de la operación, como los recursos originados por la firma de convenios.

**Efectivo No Restringido:** son todos los recursos destinados para el cubrimiento de las actividades de inversión de capital o de operación de la Cámara.

El efectivo y equivalente de efectivo puede incluir.

- ✓ Efectivo de Caja Menor
- ✓ Efectivo en caja general
- ✓ Efectivo mantenido en bancos o fiduciarias
- ✓ Inversiones a corto plazo de gran liquidez

#### **3.1.2 Cuentas por Cobrar**

La Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano, clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: Activos financieros a valor razonable que afecta el resultado, o al costo y las cuentas por cobrar al método del costo amortizado.

La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos financieros. La administración determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

### 3.1.3 Reconocimiento y Medición

Las inversiones se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos de transacción en el caso de que los activos financieros se clasifiquen al costo. Los activos financieros que se reconocen a valor razonable a través de resultados se reconocen inicialmente a valor razonable y los costos de transacción se reconocen como gasto en el estado del resultado integral.

Las inversiones se dejan de reconocer cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones expiran o se transfieren y se ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su propiedad.

Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran a su costo amortizado, usando el método de interés efectivo, menos el deterioro.

El método de interés efectivo es un mecanismo de cálculo del costo amortizado de un instrumento de deuda y de la asignación de los ingresos por intereses durante el período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los flujos de efectivo a través de la vida esperada del instrumento de deuda.

Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor razonable de los activos financieros clasificados a valor razonable afectan la cuenta de resultados y se incluyen en el rubro otros ingresos o egresos, en el período en el que se origina los cambios en el valor razonable.

### 3.1.4 Cuentas por pagar comerciales

Las cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se remiden a su costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

## 3.2 Propiedades, planta y equipo

La Cámara de Comercio decidió usar el valor razonable de su propiedad planta y equipo como costo atribuido en la fecha de transición para los rubros de terrenos, edificios. Para los demás rubros de la Propiedad, Planta y Equipo mantuvo su costo histórico.

Las propiedades, planta y equipo se reconocen en la contabilidad si, y sólo si, es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos vayan a fluir a la cámara y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

Las propiedades, planta y equipo se presentan a su costo histórico, menos la depreciación subsiguiente y las pérdidas por deterioro, en caso que existan. El costo histórico incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición de estas partidas.

El reconocimiento de los costos a ser capitalizados de un activo fijo finaliza cuando el elemento se encuentra en el lugar y condiciones necesarias para operar de la forma prevista.

Los costos subsecuentes se incluyen en el valor en libros del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda. Los gastos de mantenimiento y de reparación se cargan al estado del resultado integral en el período en el que éstos se incurren.

La depreciación de estos activos comienza cuando los activos están listos para su uso previsto.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de los otros activos se calcula por el método de línea recta para asignar su costo menos su valor residual durante el estimado de su vida útil como sigue:

ITEM	DESCRIPCION	VIDA UTIL EN AÑOS
1.	Edificio sede Cámara de Comercio	20-100
2.	Edificación sede en Tame	20-100
3.	Maquinaria y Equipo	7 – 15
4.	Equipo de Oficina -Muebles y Enseres	5 – 10
5.	Equipo de Oficina- Aires Acondicionados	3 – 7
6.	Equipos de computación y comunicaciones	1 – 7
7.	flota y equipo de transporte - Motocicletas	10-15
8.	Flota y Equipo de Transporte - Vehículos	10-15

La vida útil de los activos se revisa y ajustan, de ser necesario, a la fecha de cada estado de situación financiera.

El valor en libros de un activo se castiga inmediatamente a su valor recuperable, si el valor en libros del activo es mayor que el estimado de su valor recuperable.

Un elemento de propiedades, planta y equipo se da de baja por su disposición o cuando no se esperan beneficios económicos futuros que se deriven del uso continuo del activo.

Activos fijos en régimen de arrendamiento financiero se deprecian por la vida útil más corta entre el final del contrato y expectativa de uso.

### 3.3 Arrendamiento

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que los términos del arrendamiento transfieran sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

Se reconocerá un activo y un pasivo por el mismo importe, igual al valor razonable del activo o al valor presente de los pagos mínimos, el que sea menor. El cálculo del valor presente requerirá el uso de la tasa implícita siempre que sea practicable determinarla. Cada una de las cuotas del arrendamiento se divide en 2 partes, una que corresponde a la carga financiera- intereses- y otra a la amortización de la deuda como disminución de la obligación asumida. Adicionalmente se deberá reconocer la depreciación del activo arrendado siguiendo la política establecida por el grupo correspondiente a cada clase de activo. La obligación financiera será medida al costo amortizado usando la tasa de interés implícita.

Los pagos del arrendamiento operativo se registran como gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento, a menos que otra base sistemática sea más representativa del consumo de los beneficios económicos del activo arrendado.

#### 3.3.1 Medición posterior arrendamiento financiero arrendatario

La Cámara de Comercio repartirá los pagos mínimos los arrendamientos entre las cargas financieras y la reducción de la deuda pendiente utilizando el método de interés efectivo.

La Cámara de Comercio depreciará el activo arrendado bajo arrendamiento financiero de acuerdo a la política de propiedad planta y equipo, si no se existiese certeza razonable de que La Cámara de Comercio de obtendrá la propiedad al término del plazo de arrendamiento, el activo se deberá depreciar totalmente a lo largo de la vida útil o en el plazo del arrendamiento, el que fuere menor.

### 3.3.2 Deterioro de activos no financieros

Los activos sometidos a depreciación o amortización se realizan pruebas de deterioro cuando se producen hechos o circunstancias que señalen que podría no recuperarse su valor en libros.

Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable comprende el mayor entre el valor neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. Los saldos en libros de activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisan a cada fecha de reporte para verificar posibles reversiones del deterioro.

Cuando una pérdida por deterioro se revierte posteriormente, el importe en libros del activo se incrementa a la estimación revisada de su importe recuperable y la contrapartida en resultados.

### 3.4 Beneficios a empleados

Para efectos de la aplicación de esta política, la Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano cuenta con beneficios a corto y algunos a largo plazo, y no cuenta con beneficios post empleo para sus empleados.

La Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano reconocerá el costo de todos los beneficios a los empleados a los que éstos tengan derecho como resultado de servicios prestados a la entidad durante el periodo que se informa:

- ✓ Como un pasivo, después de deducir los importes que hayan sido pagados directamente a los empleados como un gasto.

#### 3.4.1 Beneficios a corto plazo

La Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano tiene los siguientes beneficios:

- ✓ Sueldos, salarios, auxilios de transporte, aportaciones a la seguridad social, cesantías, intereses de cesantías, prima de servicios dotación y pensión.
- ✓ Prima extralegal, incentivos pagaderos a los empleados por haber prestado los servicios correspondientes a un año, causados mensualmente.

#### 3.4.2 Ausencias Remuneradas

Permisos retribuidos a corto plazo, cuando se espere que estos deban liquidarse dentro de los doce meses siguientes al cierre del periodo en el que los empleados hayan prestado los servicios.

a. vacaciones anuales, licencias por incapacidad, otras licencias remuneradas y seguros.

### 3.4.3 Permisos no remunerados

Permisos no remunerados se liquidará salud pensión y parafiscales

El reconocimiento de estos beneficios será de forma inmediata, puesto que no es necesario plantear ninguna hipótesis actuarial para medir las obligaciones o los costos correspondientes, y por tanto no existe posibilidad alguna de ganancias o pérdidas actuariales.

Todos los beneficios a corto plazo, se reconocerán sin ser descontados y durante el periodo en el cual el trabajador prestó sus servicios.

### 3.4.4 Ausencias retribuidas a Corto plazo

Estas incluyen los permisos retribuidos por vacaciones anuales y ausencias remuneradas por enfermedad. La Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano reconocerá el costo esperado de las ausencias remuneradas así:

- ✓ Ausencias con derechos de carácter acumulativo, a medida que los empleados prestan los servicios. Estas se medirán por el importe adicional no descontado que la entidad espera pagar como consecuencia de los derechos no usados que tiene acumulados al final del periodo sobre el que se informa. Este importe se presentará como un pasivo corriente.
- ✓ Otras ausencias no remuneradas (no acumulativas), cuando estas se produzcan, por el importe no descontado de los sueldos y salarios pagados o por pagar correspondientes al periodo de la ausencia.

## 3.5 Provisiones

### 3.5.1 Reconocimiento y Medición Inicial

La Cámara de Comercio solo reconocerá una provisión cuando:

- ✓ Tiene una obligación presente como resultado de un suceso pasado;
- ✓ Es probable que tenga que desprenderse de recursos, que incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación; y
- ✓ Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones para demandas legales se reconocen cuando se tiene una obligación presente legal o asumida como resultado de eventos pasados, es probable que se requiera de la salida de recursos para pagar la obligación y el monto se ha estimado confiablemente.

### 3.5.2 Medición posterior

La Cámara de Comercio cargará contra una provisión únicamente los desembolsos para los que fue originalmente reconocida, así mismo revisará y ajustará las provisiones en cada fecha sobre la que se informa para reflejar la mejor estimación actual del importe que sería requerido para cancelar la obligación en esa fecha.

### 3.6 Ingresos

#### 3.6.1 Reconocimiento

- ✓ Se reconocen los ingresos cuando su importe se puede medir confiablemente, es probable que beneficios económicos fluyan a la entidad en el futuro y el grado de avance en la fecha del balance, pueda ser valorado de forma fiable, los costos incurridos y los costos para completarla, puedan ser valorados con fiabilidad.
- ✓ Cuando los servicios se presten a través de un número indeterminado de actos a lo largo de un periodo especificado, una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de forma lineal a lo largo del periodo especificado, a menos que haya evidencia de que otro método representa mejor el grado de terminación. Cuando un acto específico sea mucho más significativo que el resto, la entidad pospondrá el reconocimiento de los ingresos de actividades ordinarias hasta que el mismo se ejecute.
- ✓ Cuando el resultado de la transacción que involucre la prestación de servicios no pueda estimarse de forma fiable, una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias solo en la medida de los gastos reconocidos que se consideren recuperables.

**3.6.2 Intereses, regalías y dividendos:** Los ingresos ordinarios derivados Del uso, por parte de terceros, de activos de la entidad que producen intereses, regalías y dividendos deben reconocerse de acuerdo con las siguientes bases:

- ✓ Los intereses deben reconocerse utilizando el método del tipo de interés efectivo.
- ✓ Los dividendos deben reconocerse cuando se establezca el derecho a recibirlos por parte del accionista.

#### 3.6.3 Subvenciones del gobierno

Las alianzas con las entidades gubernamentales, significan que dichas entidades transfieren a la Cámara, recursos monetarios para ser gestionados de acuerdo con los presupuestos y cláusulas específicas de cada uno de los convenios para ser administrados por la Cámara, para el desarrollo empresarial, la competitividad, la innovación, el desarrollo regional se registraran contablemente como un pasivo a

favor de la entidad otorgante, el cual se incrementa con nuevos aportes y se disminuye con los gastos propios de la ejecución, según las cláusulas del convenio respectivo.

Cada vez que se contrate o pague a terceros, autorizados según las cláusulas del convenio y el modelo de contratación de la Cámara, se debe consultar la disponibilidad de recursos registrados a nombre del aliado, y tomar el valor del contrato o compra como un INGRESO en una cuenta específica y exclusiva para estas operaciones y en forma simultánea registrar el mismo valor en una cuenta del GASTO específica y exclusiva para este tipo de operaciones.

#### **3.6.4 Estimados y criterios contables relevantes**

Los estimados y criterios usados son base de la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

La Empresa efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes por definición muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material a los saldos de los activos y pasivos en el próximo año se presentan a continuación.

#### **3.7 Activos Intangibles**

Los activos intangibles pueden ser adquiridos por separado, como parte de una combinación de negocios, mediante una subvención del gobierno, intercambiado por otros activos monetarios o no monetarios. La Sección 18 da ejemplos de categorías para la identificación de activos intangibles como lo son las adquisiciones de las marcas comerciales, las licencias, los conocimientos comerciales o marcas (incluyendo denominaciones comerciales y derechos editoriales). Otros ejemplos comunes de partidas que están comprendidas en esta amplia denominación son los programas informáticos.

Principio general para el reconocimiento y medición: La Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano reconocerá un activo intangible como activo si, y solo si:

- ✓ Es probable los beneficios económicos futuros atribuibles hacia la Cámara.
- ✓ El costo del activo puede ser medido razonable.
- ✓ El activo no es resultado del desembolso incurrido internamente en un elemento intangible.

La Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano medirá inicialmente un activo intangible al costo de adquisición.

El costo de adquisición está compuesto por:

- ✓ El precio de adquisición, incluyendo los aranceles de importación y los impuestos no recuperables, después de deducir los descuentos comerciales y las rebajas, y
- ✓ Cualquier costo directamente atribuible a la preparación del activo para su uso previsto.

La Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano reconocerá los desembolsos incurridos internamente en una partida intangible como un gasto, incluyendo todos los desembolsos para actividades de investigación y desarrollo, cuando incurra en él, a menos que forme parte del costo de otro activo que cumpla los criterios de reconocimiento según esa política.

<b>ACTIVO INTANGIBLE</b>	<b>VIDA ÚTIL</b>
PROGRAMAS COMPUTACIONALES	1 A 5 AÑOS
SOFTWARE	1 A 5 AÑOS
LICENCIAS DE USO DE PROGRAMAS	1 A 5 AÑOS

### 3.7.1 Licencias

La licencia se definió una vida útil de 3 años, se registra al costo menos la amortización acumulada, la amortización se calcula por método de línea recta.

### 3.7.2 Pasivo Contingente

No es un pasivo ya que su existencia o inexistencia solo será confirmada por la ocurrencia de un hecho futuro que es incierto. Los pasivos contingentes se revelan, pero no son sujetos de reconocimiento en el cuerpo de los estados financieros.

### 3.8 Clasificación de Partidas en Corriente y no Corriente

La Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano presenta los activos y pasivos clasificados en corriente y no corriente.

Los activos se clasifican en corriente cuando la entidad: espera realizar el activo o tiene intención de venderlo en su ciclo normal de operación; mantiene el activo con fines de negociación; espera realizar el activo dentro de los 12 meses siguientes después del periodo sobre el que se informa, todo los demás se clasifican como corrientes.

Un pasivo se clasifica como corriente cuando la entidad espera liquidar el pasivo en el ciclo normal de operación o lo mantiene el pasivo principalmente con fines

de negociación, espera cancelarlo dentro de los doce meses siguientes después del periodo sobre el que se informa.

### 3.9 Normas emitidas no efectivas

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) ha realizado modificaciones limitadas a la NIIF para las Pymes que habían sido emitidas en el año 2009, con excepción de las tres modificaciones siguientes, cada modificación individual solo afecta a unos pocos párrafos, y en muchos casos solo a unas pocas palabras de la Norma:

Permitir una opción para usar el modelo de revaluación para propiedades, planta y equipo en la Sección 17 Propiedades, Planta y Equipo.

La siguiente tabla enumera las modificaciones por sección de la NIIF para las Pymes, que están siendo evaluadas por la Compañía para determinar sus impactos en los estados financieros, sin que hasta la fecha se hayan determinado impactos importantes:

### 3.10 Propiedad de inversión

Son propiedades de inversión terrenos o edificios o partes de un edificio o ambos, mantenidos para obtener rentas, plusvalías o ambas. Párrafo 16.2.

Se reconocerán como propiedades de inversión los terrenos o edificios, en su totalidad o parte, o ambos, que se mantengan para obtener rentas o plusvalía, o ambas (y no en su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, o bien para fines administrativos); o su venta en el curso ordinario de las operaciones.

Medición posterior: Las propiedades de inversión se medirán al valor razonable en cada fecha sobre la cual se informa, reconociendo en resultados los cambios en el valor razonable.

### NOTA 4: EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:

El siguiente es el detalle de efectivo y equivalente de efectivo comparativo a corte 31 de diciembre de 2022 y 2021:

#### EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO PÚBLICO

	A 31 DE DICIEMBRE	
	2022	2021
Caja General (1)	\$ 323.200	\$ 903.500
Bancos cuentas corriente (2)	\$ 13.978.973	\$ 4.953.612

Bancos cuentas de ahorro (2)	\$ 619.773.351	\$ 565.716.694
<b>Total, efectivo y equivalente de efectivo público</b>	<b>\$ 634.075.524</b>	<b>\$ 571.573.807</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO PRIVADA</b>		
Caja General (1)	\$ 399.000	\$ 39.480.545
Bancos cuenta corriente (2)	\$ 164.374.750	\$ 62.580.618
Banco Cuenta de ahorro restringida (3)	\$ 51.099.790	\$ 102.061.163
<b>Total, efectivo y equivalente de efectivo privado</b>	<b>\$ 215.873.540</b>	<b>\$ 102.061.163</b>
<b>TOTAL, EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO</b>	<b>\$ 849.949.064</b>	<b>\$ 673.634.970</b>

(1) Se registran los saldos pendientes por consignar de ingresos a 31 de diciembre de 2022 de origen público por \$323.200 y de origen privado por \$399.000, para el año 2021, con corte a 31 de diciembre se registra un saldo pendiente por consignar de origen público por valor de \$903.500 y de origen privado no quedo saldo en efectivo pendiente por consignar.

(2) Comprende el valor de los depósitos constituidos por la Cámara de Comercio, a 31 de diciembre de 2022 y saldos en bancos de origen público por valor de \$13.978.973 en sus cuentas corrientes, en sus cuentas de ahorros un valor de \$619.773.351, y de origen privado a 31 de diciembre de 2022 un saldo de \$164.374.750, para el año 2021 a 31 de diciembre el saldo en bancos de origen público en sus cuentas corrientes es de \$4.953.612, y en sus cuentas de ahorro publicas un saldo de \$ 565.716.694 y de origen privado el saldo es de \$39.480.545.

(3) Igualmente la Cámara de comercio refleja a 31 de diciembre de 2022 un saldo en bancos restringido de origen privado por valor de \$51.099.790 por concepto de ejecución de convenios y contratos, y para el año 2021 con corte a 31 de diciembre el saldo en las cuentas Restringidas de origen privado por valor total de \$62.580.618.

#### NOTA 5: CUENTAS POR COBRAR Y OTRAS

Detalle de las cuentas por cobrar de origen público y origen privado comparativo a corte 31 de diciembre de 2021 y 2022:

#### CUENTAS POR COBRAR

Origen público

A 31 de diciembre

2022

2021

Otras cuentas por cobrar (1)	\$	9.897.097	\$	5.749.146
<b>Total cuentas por cobrar público</b>	<b>\$</b>	<b>9.897.097</b>	<b>\$</b>	<b>5.749.146</b>
<b>Origen privado</b>				
Otras cuentas por cobrar (1)	\$	344.782.839	\$	21.678.477
<b>Total cuentas por cobrar privado</b>	<b>\$</b>	<b>344.782.839</b>	<b>\$</b>	<b>21.678.477</b>
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>\$</b>	<b>354.679.936</b>	<b>\$</b>	<b>27.427.623</b>

### CARTERA POR EDAD

	PUBLICO		PRIVADO	
	2022	2021	2022	2021
<b>Deudas de difícil cobro</b>				
Mora de 0 - 91 días	\$ 9.897.097	\$ 5.749.146	\$ 280.401.487	\$ 21.678.477
Mora de 92- 180 días	\$ -	\$ -	\$ 53.834.352	\$ -
Mora de más de 181 días	\$ -	\$ -	\$ 10.547.000	\$ -
	<b>\$</b>	<b>\$ 5.749.146</b>	<b>\$ 344.782.839</b>	<b>\$ 21.678.477</b>

El siguiente es el detalle de otras cuentas por cobrar de origen comparativo a corte 31 de diciembre de 2022 y 2021:

- (1) Se registran otras cuentas por cobrar de origen público a corte de 31 de diciembre de 2022 Por valor de \$9.897.097 por concepto anticipo a proveedores, cuentas por cobrar a trabajadores y cuentas por cobrar por ventas por PSE y de origen privado por valor de \$344.782.839 por los siguientes conceptos:
- Saldo a favor del impuesto a las ventas por pagar por valor de \$38.834.352 por concepto de presentación del IVA del segundo cuatrimestre mayo – agosto del año 2022.
  - Cuenta por cobrar por reteiva que nos practicaron por los diferentes contratos en ejecución por valor \$6.917.262.
  - Cuenta por cobrar por valor de \$67.500.000 por cuarto desembolso del 10% del Convenio de Colaboración No. CVN-2022-002, firmado con la Fundación Oleoducto Vivo.
  - Cuenta por cobrar por valor de \$90.000.000 por concepto de ejecución del Contrato de Prestación de Servicios No. 325 de 2019, firmado entre la Unión Temporal Clúster de Plátano y la Gobernación de Arauca.

- E. Cuenta por cobrar por valor de \$100.984.225 por concepto de ejecución del Contrato de Prestación de Servicios No. 02 de 2022, firmado con el Consorcio Fortalecimiento Tejido Empresarial 2021.
- F. Cuenta por cobrar por valor de \$40.000.000 por concepto de financiación temporal con recursos privados para el pago de honorarios a profesionales para ejecución del Contrato de Prestación de Servicios No. 02 de 2022, firmado con el Consorcio Fortalecimiento Tejido Empresarial 2021.
- G. Cuenta por cobrar por valor de \$547.000 por concepto de ventas PSE.

A corte de 31 de diciembre de 2021 se registran cuentas por cobrar de origen público por valor de \$5.749.146 por concepto de subsidio de transporte por daños y perjuicios, anticipos a proveedores y suspensión de póliza todo riesgo del vehículo de la entidad, y de origen privado un saldo de \$21.678.477 por los diferentes conceptos:

- ✓ Se registra una cuenta por cobrar por ventas del curso de economía solidaria por valor \$4.386.340.
- ✓ Se registra una cuenta por cobrar por valor de \$15.000.000 por ejecución del contrato de cofinanciación No. CTDE-015-2021, firmado con FIDUCOLDEX con objeto: "transformación de unidades de Desarrollo Empresarial en Centros de Transformación Digital Empresarial" Corporación para el desarrollo de las microempresas.
- ✓ Se registran otras cuentas por cobrar por valor de \$2.292.137 por concepto de anticipo a proveedores y cuentas por cobrar a trabajadores.

#### **NOTA 6: OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS**

La entidad a corte del 31 de diciembre de 2022 y 2021 no registra otros activos no financieros.

#### **NOTA 7: PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO**

7.1 El siguiente es el detalle de los activos fijos públicos y privados a corte 31 de diciembre de 2022 y 2021.

	TERRENOS	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	MAQUINARIA Y EQUIPO	MUEBLES Y ENSERES	EQUIPOS DE OFICINA	VEHICULOS	TOTAL
<b>AL 1 DE ENERO DE 2021</b>							
Saldos a comienzo de año 2021	\$ 162.338.725	\$ 951.558.400	\$ 1.041.224	\$ 56.745.888	\$ 63.077.533	\$ 106.062.913	\$ 1.340.824.684
Adiciones		\$ 126.182.645	\$ -	\$ 19.227.333	\$ 39.615.607	\$ -	\$ 185.025.585
Retiros							\$ -
Traslados							
Cargos de depreciación	\$ -	-\$ 31.991.716	-\$ 260.306	-\$ 13.920.326	-\$ 30.154.372	-\$ 8.352.398	-\$ 84.679.118
Saldo a final de año	\$ 162.338.725	\$ 1.045.749.329	\$ 780.918	\$ 62.052.895	\$ 72.538.768	\$ 97.710.515	\$ 1.441.171.150
<b>A 31/12/2021</b>							
Costo	\$ 162.338.725	\$ 1.205.776.099	\$ 2.603.061	\$ 179.998.385	\$ 259.257.424	\$ 125.285.970	\$ 1.935.259.664
Depreciación acumulada	\$ -	-\$ 160.026.770	-\$ 1.822.143	-\$ 117.945.490	-\$ 186.718.655	-\$ 27.575.455	-\$ 494.088.514
Costo neto	\$ 162.338.725	\$ 1.045.749.329	\$ 780.918	\$ 62.052.895	\$ 72.538.768	\$ 97.710.515	\$ 1.441.171.150
<b>AL 1 DE ENERO DE 2022</b>							
Saldos a comienzo de año 2022	\$ 162.338.725	\$ 1.045.749.329	\$ 780.918	\$ 62.052.895	\$ 72.538.768	\$ 97.710.515	\$ 1.441.171.150
Adiciones		\$ 278.330.879	\$ 2.000.000	\$ 47.254.800	\$ 42.743.457	\$ -	\$ 380.329.136
Retiros		\$ -	-\$ 2.603.061	-\$ 15.785.000	-\$ 48.573.164	-\$ 88.990.000	-\$ 155.951.225
Traslados							
Cargos de depreciación	\$ -	-\$ 254.994.004	-\$ 2.194.249	-\$ 19.190.384	-\$ 35.464.541	-\$ 3.408.509	-\$ 315.251.688
Reversión Depreciación Acumulada			\$ 2.060.757	\$ 11.348.727	\$ 37.492.529	\$ 11.626.113	\$ 62.528.125
Gasto Por Dada de Baja			\$ 542.304	\$ 4.436.273	\$ 11.080.635		\$ 16.059.213
Saldo a final de año	\$ 162.338.725	\$ 1.069.086.204	\$ 10.586.669	\$ 90.117.310	\$ 79.817.685	\$ 16.938.119	\$ 1.428.884.711
<b>A 31/12/2022</b>							
Costo	\$ 162.338.725	\$ 1.484.106.978	\$ 14.603.061	\$ 227.253.185	\$ 302.000.881	\$ 125.285.970	\$ 2.315.588.800
Depreciación acumulada	\$ -	-\$ 415.020.774	-\$ 4.016.392	-\$ 137.135.875	-\$ 222.183.196	-\$ 108.347.851	-\$ 886.704.088
Costo neto	\$ 162.338.725	\$ 1.069.086.204	\$ 10.586.669	\$ 90.117.310	\$ 79.817.685	\$ 16.938.119	\$ 1.428.884.711

7.2 Se presenta a continuación en detalle de la Propiedad Planta y Equipo de origen público a su valor neto de acuerdo con su clasificación a corte 31 de diciembre de 2022 y 2021.

	TERRENOS	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	MAQUINARIA Y EQUIPO	MUEBLES Y ENSERES	EQUIPOS DE COMPUTACION	VEHICULOS	TOTAL
<b>A 1 DE ENERO DEL 2021</b>							
Saldos a comienzo de año 2021	\$ 162.338.725	\$ 951.558.400	\$ 1.041.224	\$ 56.720.035	\$ 63.051.841	\$ 106.062.913	\$ 1.340.773.138
Adiciones		\$ 126.182.645		\$ 19.227.333	\$ 39.615.607		\$ 185.025.585
Retiros							\$ -
Traslados							\$ -
Cargos de depreciación		-\$ 31.991.716	-\$ 260.306	-\$ 13.911.145	-\$ 30.134.729	-\$ 8.352.398	-\$ 84.650.294
<b>Saldo a final de año</b>	<b>\$ 162.338.725</b>	<b>\$ 1.045.749.329</b>	<b>\$ 780.918</b>	<b>\$ 62.036.223</b>	<b>\$ 72.532.718</b>	<b>\$ 97.710.515</b>	<b>\$ 1.441.148.428</b>
<b>Al 31/12/2021</b>							
Costo	\$ 162.338.725	\$ 1.205.776.099	\$ 2.603.061	\$ 164.598.384	\$ 245.003.704	\$ 125.285.970	\$ 1.905.605.943
Depreciación acumulada	\$ -	-\$ 160.026.770	-\$ 1.822.143	-\$ 102.562.161	-\$ 172.470.986	-\$ 27.575.455	-\$ 464.457.514
<b>Costo neto</b>	<b>\$ 162.338.725</b>	<b>\$ 1.045.749.329</b>	<b>\$ 780.918</b>	<b>\$ 62.036.223</b>	<b>\$ 72.532.718</b>	<b>\$ 97.710.515</b>	<b>\$ 1.441.148.428</b>
<b>A 1 DE ENERO DEL 2022</b>							
Saldos a comienzo de año 2022	\$ 162.338.725	\$ 1.045.749.329	\$ 780.918	\$ 62.036.223	\$ 72.532.718	\$ 97.710.515	\$ 1.441.148.428
Adiciones		\$ 278.330.879	\$ 12.000.000	\$ 30.654.800	\$ 28.268.020		\$ 349.253.699
Retiros			-\$ 2.603.061	-\$ 15.785.000	-\$ 45.104.609	-\$ 88.990.000	-\$ 152.482.670
Traslados							\$ -
Cargos de depreciación		-\$ 254.994.004	-\$ 2.194.249	-\$ 19.181.598	-\$ 35.460.632	-\$ 3.408.509	-\$ 315.238.992
Reversión Depreciación Acumulada			\$ 2.060.757	\$ 11.348.727	\$ 34.023.974	\$ 11.626.113	\$ 59.059.570
Gasto por dada de baja			\$ 542.304	\$ 4.436.273	\$ 11.080.635		\$ 16.059.213
<b>Saldo a final de año</b>	<b>\$ 162.338.725</b>	<b>\$ 1.069.086.204</b>	<b>\$ 10.586.669</b>	<b>\$ 73.509.425</b>	<b>\$ 65.340.106</b>	<b>\$ 16.938.119</b>	<b>\$ 1.397.799.248</b>
<b>Al 31/12/2022</b>							
Costo	\$ 162.338.725	\$ 1.484.106.978	\$ 14.603.061	\$ 195.253.184	\$ 273.271.724	\$ 125.285.970	\$ 2.254.859.642
Depreciación acumulada	\$ -	-\$ 415.020.774	-\$ 4.016.392	-\$ 121.743.759	-\$ 207.931.618	-\$ 108.347.851	-\$ 857.060.393
<b>Costo neto</b>	<b>\$ 162.338.725</b>	<b>\$ 1.069.086.204</b>	<b>\$ 10.586.669</b>	<b>\$ 73.509.425</b>	<b>\$ 65.340.106</b>	<b>\$ 16.938.119</b>	<b>\$ 1.397.799.248</b>

(1) La Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano cuenta con la Sede principal ubicada en la diagonal 30 No. 16 A - 25 del Municipio de Saravena, Arauca, así mismo cuenta con una sede con oficina receptora ubicada en la carrera 14 N. 17-39 Municipio de Tame, Arauca, a estas construcciones se le han realizado unas obras para la reconstrucción de la sede principal de Saravena, y para la adecuación y mejora de la oficina receptora del municipio de Tame, con recursos de origen público a corte del 31 de diciembre de 2022, inicialmente se llevaron como construcciones en curso y luego se trasladaran a construcciones y edificaciones por valor de \$278.330.879, además se registró una desmejora de la sede principal de Saravena por \$225.218.233 por concepto de atentado terrorista sufrido el 19 de enero de 2022 la cual se registró directamente al gasto, y para el año 2021 se hicieron obras para la creación de salones de archivo y mejoras al auditorio del municipio de Tame por valor de \$126.182.645.

(2) La entidad a corte del 31 de diciembre de 2022 adquirió maquinaria y equipo por valor de \$12.000.000 de origen público y se registró una dada de baja para el año 2022 de \$2.603.061 y durante la vigencia 2021 no se adquirió maquinaria y equipo, y no se registraron dadas de baja.

(3) La entidad a corte de 31 de diciembre de 2022 adquirió equipos de oficina con recursos de origen Público por el valor de \$30.654.800, y se registraron unas dadas de baja por valor de \$15.785.000 de origen público y para el año 2021 se adquirieron equipos de oficina públicos por valor de \$19.227.333.

(4) La entidad a corte de 31 de diciembre de 2022 adquirió equipos de computación y comunicación de origen Público por valor de \$28.268.020, y además se registró dadas de baja por valor de \$45.104.609, y para el año 2021 se adquirieron equipos de computación y comunicación de origen público por valor de \$39.615.607.

(5) La entidad a corte de 31 de diciembre de 2022 no adquirió ningún tipo de vehículo de origen público, en cambio realizó una venta de activos por valor de \$ 88.990.000.

Los activos adquiridos durante la vigencia 2022 a corte de 31 de diciembre, se compraron a través de contratos de suministros o contratos de compraventa siendo cancelados en el tiempo acordado por ambas partes. (Por lo general de 15 a 30 días después de entregada la mercancía).

7.3 Movimiento De La Propiedad, Planta Y Equipo Privado a corte de 30 de septiembre del año 2022 y 31 de diciembre de 2021.

	MUEBLES Y ENSERES	EQUIPOS DE COMPUTACION	TOTAL
<b>AL 1 DE ENERO DE 2021</b>			
Saldos a comienzo de año 2021	\$ 25.853	\$ 25.693	\$ 51.546
Adiciones	\$ -	\$ -	
Retiros	\$ -	\$ -	
Traslados			
Cargos de depreciación	-\$ 9.182	-\$ 19.642	-\$ 28.824
<b>Saldo a final de año</b>	<b>\$ 16.671</b>	<b>\$ 6.051</b>	<b>\$ 22.722</b>
<b>Al 31/12/2021</b>			
Costo	\$ 15.400.001	\$ 14.253.720	\$ 29.653.721
Depreciación acumulada	-\$ 15.383.330	-\$ 14.247.669	-\$ 29.630.999
<b>Costo neto</b>	<b>\$ 16.671</b>	<b>\$ 6.051</b>	<b>\$ 22.722</b>
<b>AL 1 DE ENERO DE 2022</b>			
Saldos a comienzo de año 2022	\$ 16.671	\$ 6.051	\$ 22.722
Adiciones	\$ 16.600.000	\$ 14.475.437	\$ 31.075.437
Retiros		-\$ 3.468.555	\$ -
Traslados			
Cargos de depreciación	-\$ 8.786	-\$ 3.909	-\$ 12.696
Reversión			
Depreciación Acumulada		\$ 3.468.555	
<b>Saldo a final de año</b>	<b>\$ 16.607.885</b>	<b>\$ 14.477.579</b>	<b>\$ 31.085.463</b>
<b>Al 31/12/2022</b>			
Costo	\$ 32.000.001	\$ 28.729.157	\$ 60.729.158
Depreciación acumulada	-\$ 15.392.116	-\$ 14.251.578	-\$ 29.643.695
<b>Costo neto</b>	<b>\$ 16.607.885</b>	<b>\$ 14.477.579</b>	<b>\$ 31.085.463</b>

Con corte al 31 de diciembre del año 2022 se registraron adiciones por concepto de Donaciones de Propiedades, Planta y Equipo privados de la Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano, muebles y enseres por valor de \$16.600.000 y equipos de computación por \$14.475.437, así mismo se registraron unas dadas de baja por valor

de \$3.468.555, además se refleja el valor de las depreciaciones acumuladas a corte de 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Al cierre del periodo no se identificaron indicios de deterioro a la Propiedad, Planta Y Equipo, el cual ameritara un reconocimiento en los Estados Financieros.

## **NOTA 8: PROPIEDADES DE INVERSIÓN**

La Cámara De Comercio Del Piedemonte Araucano, registra un terreno de recursos privados, para mantener rentas o plusvalías medidas al valor razonable, su valor final a 31 de diciembre de 2022 y 2021 es de \$501.409.826 con avalúo y estudio del predio según datos suministrados por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC).

La cual se trata de una propiedad de inversión (sección 16) que es un terreno que se tiene para generar rentas de plusvalía, y que cada cierre de periodo se mide de manera fiable sin costo o esfuerzo desproporcionado al valor razonable por un evaluador.

La entidad aclara que la propiedad de inversión no tiene una destinación específica, no se tiene para la venta, ni existe ningún proyecto a corto, mediano o largo plazo en el que se piense utilizar, esta propiedad de inversión para un fin diferente de su valorización.

1. la entidad realizo un avalúo con el propósito de actualizar el valor razonable en aplicación de la política de propiedades de inversión.
2. El avalúo fue certificado por la constructora A.V.I bajo la representación legal de arquitecto Mauricio Andrés Vallejo con matrícula profesional MP-A301152011-79938028 quien tiene la idoneidad y capacidad profesional.
3. La entidad contabilizo un ingreso por concepto de otras ganancias (perdidas)-variaciones valor razonable, producido por la valorización resultante del avalúo técnico comercial realizado a la propiedad de inversión.
4. La propiedad de inversión durante la vigencia 2022 no presento obligaciones contractuales por concepto adquisición, construcción o desarrollo de la propiedad y mejoras por lo cual fue tenido en cuenta por el evaluador al realizar la medición al valor razonable a corte del 31 de diciembre de 2022.
5. Conciliación de la Propiedad de Inversión.

**Propiedad de inversión privado**

a 31 de diciembre

<b>Terreno</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Saldo inicial	\$ 486.805.656	\$ 472.626.850
Variaciones del valor razonable	\$ 14.604.170	\$ 14.178.806
<b>Saldo final</b>	<b>\$ 501.409.826</b>	<b>\$ 486.805.656</b>

De esta manera la entidad revelara sus propiedades de inversión para las futuras vigencias.

**NOTA 9: ACTIVOS INTANGIBLES**

Detalle del Costo neto de los activos intangibles a 31 de diciembre de 2022 y 2021.

	<b>Licencia de software</b>
<b>Saldos a comienzo de año 2021</b>	<b>\$ 66.673</b>
Adiciones	\$ -
Cargos de depreciación	-\$ 20.394
<b>Saldo a final de año dic 2021</b>	<b>\$ 46.279</b>
Costo	\$ 14.868.300
Depreciación acumulada	-\$ 14.822.021
<b>Costo neto</b>	<b>\$ 46.279</b>
<b>Saldos a comienzo de año 2022</b>	<b>\$ 46.279</b>
Adiciones	\$ 1.200.000
Cargos de depreciación	-\$ 124.265
<b>Saldo a final de año dic 2022</b>	<b>\$ 1.122.013</b>
Costo	\$ 16.068.300
Depreciación acumulada	-\$ 14.946.287
<b>Costo neto</b>	<b>\$ 1.122.013</b>

(1) Los activos intangibles de la Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano a 31 de diciembre de 2022 están representados por 5 licencias de Microsoft Office Profesional con un valor de \$ 1.200.000, y el software de gestión documental Docunet con un costo total, por valor de \$14.868.300 y una depreciación acumulada para todas las licencias a 31 de diciembre de 2022 por valor de \$14.946.287 para un valor en libros a corte de 31 de diciembre de 2022 por \$1.122.013, La Cámara de Comercio registra a inicio del periodo de 2021 un saldo de activos intangibles por valor de \$66.673, con una depreciación acumulada durante el año 2021 por \$20.394, y a final

del año 2021 su valor en libros era de \$ 46.279.

## NOTA 10: CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS

El siguiente es el detalle de las cuentas por pagar que la Cámara de comercio Registra a 31 de diciembre de 2022 y 2021.

CUENTAS POR PAGAR	a 31 de diciembre	
	2022	2021
<b>Origen público</b>		
Cuentas comerciales por pagar (1)	\$ 20.427.851	\$ 14.183.483
Beneficios a empleados (2)	\$ 97.472.803	\$ 83.277.197
Otras cuentas por pagar (3)	\$ 689.521	\$ 1.920.340
<b>Total cuentas por pagar público</b>	<b>\$ 118.590.175</b>	<b>\$ 99.381.020</b>
<b>Origen privado</b>		
Cuentas comerciales por pagar (1)	\$ 285.203.780	\$ 18.336.769
Otras cuentas por pagar (3)	\$ 64.162.434	\$ 1.909.931
<b>Total cuentas por pagar privado</b>	<b>\$ 349.366.213</b>	<b>\$ 20.246.700</b>
<b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>\$ 467.956.388</b>	<b>\$ 119.627.720</b>

(1) CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR DE ORIGEN PÚBLICO Y PRIVADO.

Cuentas comerciales por pagar	2022	2021
<b>publico</b>		
Proveedores	\$ -	\$ 560.000
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	\$ 15.576.022	\$ 12.225.883
Costos y gastos por pagar	\$ 4.851.829	\$ 1.397.600
<b>Total cuentas comerciales por pagar</b>	<b>\$ 20.427.851</b>	<b>\$ 14.183.483</b>
<b>Cuentas comerciales por pagar privado</b>		
Proveedores	\$ -	\$ 2.000.000
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	\$ 136.086.133	\$ 9.486.769
Costos y gastos por pagar	\$ 149.117.647	\$ 6.850.000
<b>Total cuentas comerciales por pagar</b>	<b>\$ 285.203.780</b>	<b>\$ 18.336.769</b>

Las cuentas comerciales por pagar a proveedores a corto plazo de origen público a 31 de diciembre de 2022 y 2021, están representados de la siguiente manera:

- ✓ No hay saldo por pagar a proveedores por compras a crédito de origen público a corte de 31 de diciembre de 2022, a 31 de diciembre de 2021 hay un saldo por valor de \$560.000, Por parte de los recursos privados a corte de diciembre de 2022 no hay saldos pendientes y a 31 de diciembre 2021 se registra un valor de \$2.000.000 a proveedores por concepto de suministro de útiles de aseo y cafetería.
- ✓ En las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar de origen público a 31 de diciembre de 2022 se registra un saldo de \$15.576.022 por concepto de cuentas por pagar por servicios de internet y acueducto y alcantarillado, semanas comerciales, proveedores varios y saldos pendientes de devolver por tramites no finalizados, y para el 2021 se presenta un saldo de \$12.225.883 por concepto de cuentas por pagar al RUES, proveedores, cuentas por pagar por consignaciones no reconocidas a terceros y servicios públicos a corte de 31 de diciembre y otras cuentas comerciales, y las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar de origen privado a 31 de diciembre de 2022 presenta un saldo de \$136.086.133, por concepto de cuentas por pagar al RUES y cuentas por pagar a contratistas de los diferentes proyectos en ejecución, a 31 de diciembre de 2021 se registra un saldo de \$9.486.769 por pagar a contratistas, proveedores por los diferentes convenios y alianzas que se ejecutan y gastos de representación de diciembre.
- ✓ Se registra Costos y Gastos por Pagar a corte de 31 de diciembre de 2022 de origen público por valor de \$4.851.829 por concepto de gastos de servicios públicos por pagar (agua, luz, teléfonos y celular etc.) y cheques girados y no cobrados a corte de diciembre 2022, y a corte de 31 de diciembre 2021 de origen público por valor de \$1.397.600 por concepto de cheques girados y no cobrado a 31 de diciembre de 2021 y los Costos y gastos por pagar de origen privados a corte de 31 de diciembre de 2022 por \$149.117.647 por concepto de cheques girados y no cobrados a 31 de diciembre de 2022 y para el año 2021 registran un saldo por valor de \$6.850.000 por concepto de honorarios por pagar a contratistas.

## (2) BENEFICIOS A EMPLEADOS

**OBLIGACIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS A CORTO PLAZO PÚBLICO**

	a 31 de diciembre	
	2022	2021
Aporte ICBF, SENA, y Cajas de Compensación	\$ 3.637.800	\$ 3.655.600
Aporte a fondos de pensión empleado	\$ 6.527.200	\$ 6.759.700
Aporte a fondos de pensión empresa		
Cesantías consolidadas	\$ 41.240.204	\$ 41.475.453
Intereses de cesantías	\$ 4.948.827	\$ 4.977.109
Vacaciones	\$ 30.683.104	\$ 26.139.335
Libranzas	\$ 10.126.668	
Otras retenciones y aportes de nomina	\$ 309.000	\$ 270.000
<b>TOTAL BENEFICIOS A EMPLEADOS</b>	<b>\$ 97.472.803</b>	<b>\$ 83.277.197</b>

Registra el valor de las obligaciones de la entidad por beneficios a empleados a corto plazo público tales como: aportes parafiscales (Caja, Icbf y Sena), prestaciones sociales (Prima de Servicios, Cesantías, Intereses de Cesantías, Vacaciones, prima extralegal, libranzas) y otras deducciones de nómina a 31 de diciembre de 2022 y 2021, como consecuencia del derecho adquirido de conformidad con las disposiciones legales vigentes y los acuerdos laborales existentes. La entidad no cuenta a 31 de diciembre de 2022 y 2021 con ningún beneficio a empleados a largo plazo.

**(3) OTRAS CUENTAS POR PAGAR**
**OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

	a 31 de diciembre	
	2022	2021
<b>Origen público</b>		
Retención en la fuente	\$ 240.256	\$ 664.973
Retención de ICA	\$ 107.345	\$ 133.212
Impuesto a las ventas por pagar	\$ 341.920	\$ 867.155
Cuentas por pagar ley 1780	\$ -	\$ 255.000
<b>Total cuentas por pagar público</b>	<b>\$ 689.521</b>	<b>\$ 1.920.340</b>
<b>Origen privado</b>		
Retención en la fuente	\$ 1.974.799	\$ 680.249
Retención de ICA	\$ 2.076.027	\$ 42.800

Impuesto a las ventas por pagar	\$	60.111.608	\$	1.186.882
Cuenta por pagar Consorcio				
<b>Total cuentas por pagar origen privado</b>	<b>\$</b>	<b>64.162.434</b>	<b>\$</b>	<b>1.909.931</b>
<b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>\$</b>	<b>64.851.955</b>	<b>\$</b>	<b>3.830.271</b>

Se registran las cuentas por pagar a 31 de diciembre de 2022 y 2021 públicos y privados por concepto de retenciones en la fuente, retenciones de Ica e impuesto a las ventas por pagar y saldos pendientes por devolver a los beneficiarios de la ley 1780 de 2016.

#### NOTA 11: PROVISIONES

La Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano a 31 de diciembre de 2022 y 2021 no presenta provisiones por ningún concepto.

#### NOTA 12: OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Los valores reflejados en esta cuenta son los ingresos recibidos para terceros pendientes por ejecutar de los convenios de cooperación la cual se detallan a continuación a corte de 31 de diciembre de 2022 y 2021.

#### INGRESOS RECIBIDOS PARA TERCEROS

Origen privado	a 31 de diciembre	
	2022	2021
CONVENIO DE COLABOR. CVN-2021-008		\$ 61.266.728
IMPUESTO DE ANOTACIÓN Y REGISTRO DEPARTAMENTAL		\$ 1.063.000
CONVENIO DE COLABORACIÓN CNV-2022-002	\$ 117.077.138	\$ -
SUBCONVENIO NUMERO: YRA03063G	\$ 2.976.744	\$ -
<b>Total privado</b>	<b>\$ 120.053.883</b>	<b>\$ 62.329.728</b>

**TOTAL INGRESOS RECIBIDOS PARA  
 TERCEROS**

**\$ 120.053.883 \$ 62.329.728**

Se registra a 31 de diciembre de 2022 existe un saldo de origen privado por concepto de ingresos recibidos para terceros:

- A. Convenio de Colaboración CVN-2022-002, suscrito entre la Fundación Oleoducto Vivo y la Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano, cuyo objeto es: "sumar esfuerzos y crear sinergias con el fin de implementar acciones de apoyo a la generación y consolidación de emprendimientos y empresas para diversificar las oportunidades y mejorar la calidad de vida de la población del área de influencia de la FOV especialmente en los municipios de Fortul, Tame y Saravena del departamento de Arauca, en el marco del foco estratégico Emprendimiento y Desarrollo Empresarial", en el cual existe un saldo de \$117.077.138.
- B. Subconvenio Numero YRA 03-063G Firmado con Acdi Voca, cuyo objeto es "programa de entrenamiento juvenil para el emprendimiento y la resiliencia en el municipio de Arauquita", en el cual existe un saldo de \$2.976.744

Se registra a 31 de diciembre de 2021 un saldo de origen privado por concepto de ingresos recibidos para terceros:

- A. Convenio de colaboración CVN-2021-008, firmado con la Fundación Oleoducto Vivo, con objeto: "integrar capacidades técnicas, operativas, logísticas y financieras entre LA FUNDACIÓN y LA CÁMARA para implementar los proyectos productivos con proyectos vocacionales a través del fortalecimiento e implementación de las Comisiones Empresariales y brindar un acompañamiento técnico integral para el fortalecimiento de las de Juntas de Acción Comunal priorizadas como principales apuestas productivas en el área de influencia de la Fundación", se presenta un saldo de \$61.266.728.
- B. Convenio de Cooperación y vinculación al sistema nacional de simplificación de trámites para el sector empresarial No. 374 firmado con Confecámaras con este se logra la creación del Centro Atención Empresarial (CAE) en el cual los empresarios pueden realizar todos sus trámites sin necesidad de dirigirse a otras entidades, para el caso en concreto el Impuesto de Registro el cual fue autorizado para su liquidación y recaudo mediante el Decreto 574 del 24 de mayo de 2016 emitido por la Gobernación de Arauca, se presenta un saldo de \$ 1.063.000.

**NOTA 13. PASIVO CONTINGENTE**

Para el año 2022 a corte de 31 de diciembre, la deuda presuntiva con el Fondo de Pensiones Obligatorias COLPENSIONES, por omisión de trabajadores de la entidad en lo referente a novedades de (ingreso, retiros, cambios de salario, actualizaciones), desde el año de 1995 hasta la fecha, un valor de VEINTICINCO MILLONES SESENTA Y CINCO MIL OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$25.065.082) según la información que reposa en el portal empresarial de Colpensiones y con el fondo de Pensiones PORVENIR existe una deuda presuntiva por el mismo concepto por valor de UN MILLON NOVENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS DIEZ PESOS M/CTE (\$1.094.810), dichas carteras están siendo evaluadas y soportadas por la Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano con la intención de disminuir el valor de la deuda.

**NOTA 14: FONDO SOCIAL**

A continuación, se detallan los principales componentes del patrimonio a corte de 31 de diciembre de 2022 y 2021:

	A 31 de diciembre	
	2022	2021
<b>Origen privado</b>		
Fondo Social	\$ 16.308.996	\$ 16.308.996
	<b>\$ 16.308.996</b>	<b>\$ 16.308.996</b>

(1) La Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano es una Entidad de derecho privado, sin ánimo de lucro, creada mediante Decreto 139 del 22 de enero de 1993 y el Decreto 2393 del 30 de noviembre de 1999 por la Superintendencia de Industria y Comercio, su fondo social se representa en el aporte inicial para su creación y excedentes obtenidos de cada ejercicio aprobado por la junta directiva.

## NOTA 15: GANANCIAS ACUMULADAS

El detalle a continuación es el resultado de utilidad a corte de 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### GANANCIAS ACOMULADAS

	a 31 de diciembre	
	2022	2021
<b>Origen público</b>		
Saldo inicial	\$ 1.919.136.640	\$ 1.779.524.808
Resultado del periodo	\$ 5.167.067	\$ 139.611.832
<b>Total ganancias acumuladas público</b>	<b>\$ 1.924.303.707</b>	<b>\$ 1.919.136.640</b>
<b>Origen privado</b>		
Saldo inicial	\$ 511.682.594	\$ 454.011.858
Resultado del periodo	\$ 95.739.982	\$ 57.670.736
<b>Total ganancias acumuladas privado</b>	<b>\$ 607.422.576</b>	<b>\$ 511.682.594</b>
<b>TOTAL GANANCIAS ACOMULADAS</b>	<b>\$ 2.531.726.283</b>	<b>\$ 2.430.819.234</b>

El saldo inicial comprende los valores acumulados de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF PYMES), también de los resultados acumulados de los ejercicios anteriores, a corte de 31 de diciembre de 2022 el resultado del periodo de origen público es de \$5.167.067 y para el año 2021 la Cámara de Comercio obtuvo un resultado del periodo positivo de origen público por valor de \$139.611.832 y de origen privado un resultado del periodo a 31 de diciembre de 2022 unos excedentes del ejercicio por valor de \$95.739.982 y para el año 2021 un resultado positivo por valor de \$57.670.736.

## NOTA 16. PARTES RELACIONADAS

De acuerdo con la sección 33 una parte relacionada es una persona o una entidad que está relacionada con la Cámara, en las cuales se podría ejercer control o control conjunto, ejercer influencia significativa, personal clave de la gerencia de la Cámara.

La Cámara de comercio del Piedemonte Araucano no tiene partes relacionadas a corte de 31 de diciembre de 2022 y 2021.

## NOTA 17: INGRESO NETO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El siguiente es el detalle de los ingresos recibidos a 31 de diciembre de 2022 y 2021 por concepto de actividades ordinarias:

### INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

	a 31 de diciembre	
	2022	2021
<b>Ingreso de actividades ordinarias origen público</b>		
Matrículas y renovaciones (1)	\$ 1.567.921.600	\$ 1.389.060.060
Descuento Dec 1756 (2)	\$ -	-\$ 59.174.300
Descuento ley 1780 (3)	-\$ 31.547.000	-\$ 11.216.000
Registro de proponentes (4)	\$ 214.660.000	\$ 214.119.000
Registro entidades sin ánimo de lucro (5)	\$ 274.101.800	\$ 260.242.800
Otros ingresos públicos (6)	\$ 2.588.656	\$ 1.214.588
Devolución ingresos operacionales (7)	-\$ 2.760.000	-\$ 1.761.000
<b>Total público</b>	<b>\$ 2.024.965.056</b>	<b>\$ 1.792.485.148</b>
<b>Ingreso de actividades ordinarias origen privado</b>		
ingresos operacionales	\$ 938.804.291	\$ 94.501.040
Devolución ingresos operacionales	-\$ 74.700	\$ -
<b>Total privado</b>	<b>\$ 938.729.591</b>	<b>\$ 94.501.040</b>
<b>TOTAL INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>\$ 2.963.694.647</b>	<b>\$ 1.886.986.188</b>

La Cámara de comercio del Piedemonte Araucano tiene como principal actividad llevar en forma ágil y eficiente las funciones de registro mercantil para promover el desarrollo de las actividades comerciales, de acuerdo con el Código de Comercio Artículo 19, contempla las obligaciones del comerciante a matricularse y realizar anualmente su renovación mercantil.

(1) Los ingresos de la Cámara de Comercio para el año 2022 y 2021 representan el 77.43% y 77.49% del total de sus ingresos recibidos provenientes de la inscripción del comerciante y de las sociedades comerciales de origen público; así como su respectiva renovación; de las inscripciones de actos, documentos y libros.

(2) Descuento por aplicación de tarifas por Decreto 1756 de 2020 emitido por el Ministerio de Comercio Industria y Turismo mediante el cual se ordena la aplicación

de tarifas especiales para algunos registros públicos a cargo de las Cámaras de Comercio, para el año 2022 no se registra saldo dado que dicha ley no tiene aplicación en este año, para el año 2021 representan el 3,30% del total de sus ingresos públicos mercantiles.

(3) Descuento de ley 1780 del 2016 emitida por el Gobierno Nacional por medio de la cual se promueve el empleo y el emprendimiento juvenil, en aplicación de esta ley exime de pagar el valor de la matrícula mercantil a las personas naturales y jurídicas y el valor de la renovación durante el primer año a las personas que cumplan con los requisitos exigidos por esta ley. El cual representa para el año 2022 y 2021 el 1,55% y el 0,625% de sus ingresos públicos mercantiles.

(4) El registro de proponente es un registro de creación legal de acuerdo a lo preceptuado en la Ley 1150 de 2007, modificada por el artículo 221 del Decreto 019 de 2012, establecido para personas que aspiren a celebrar contratos con entidades estatales, de obra, consultoría, suministro de bienes muebles e inmuebles.

La Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano Registra ingresos provenientes de la inscripción, renovación, actualización y certificados del registro de proponentes con un 10,60% y 11,94% del total de los ingresos recibidos de los años 2022 y 2021.

(5) Se registran los valores debido a la aplicación del artículo 146 del decreto 19 del 2012 que obliga a las entidades sin ánimo de lucro a renovar su registro al igual que las demás empresas, se logra percibir un recurso por este concepto de gran interés, el ingreso de este tipo de entidades constituye un 13,53% y 14,51% sobre el total de los ingresos operacionales de la entidad a corte de los años 2022 y 2021, respectivamente.

(6) Se registran otros ingresos públicos por el servicio de fotocopias que brinda la entidad respecto de la información de las empresas que reposa en el archivo de la Cámara de Comercio, como también el valor de los ingresos recibidos, de acuerdo al decreto 1753 del año 2015, a 30 de septiembre de 2022 y 2021 constituyendo un 0,127% y 0,067% del total de los ingresos públicos mercantiles.

(7) Se registran las devoluciones por concepto de actos, tramites generados cuando hay pago en exceso o de lo no debido, o se establece que el acto no es objeto de registro de conformidad con las disposiciones legales, estas a corte de 30 de septiembre de 2022 y 2021 representando un 0,136% y 0,098% en descuentos realizados al total de los ingresos recibidos de origen público.

El siguiente es el detalle de los ingresos operacionales privados:

**DETALLE DE INGRESOS OPERACIONALES PRIVADOS**

Ingresos operacionales privado	a 31 de diciembre	
	2022	2021
Afiliaciones (1)	\$ 37.000	\$ 10.033.000
Capacitaciones (2)	\$ 3.504.202	\$ 8.559.945
Servicios especiales y varios (3)	\$ 1.371.311	\$ 1.396.785
Donaciones (4)	\$ 31.075.437	
Convenios y contratos (5)	\$ 902.816.341	\$ 74.511.310
	<b>\$ 938.804.291</b>	<b>\$ 94.501.040</b>

(1) Se registran los valores de origen privado con corte a 2022 y 2021 provenientes de las renovaciones de los afiliados de la Cámara de Comercio.

(2) Se registran los valores provenientes de los servicios prestados por la entidad como: (diplomados, seminarios y otros), los cuales la Cámara de Comercio ofrece con el fin de aportar al crecimiento de los comerciantes y la comunidad en general para los años 2022 y 2021.

(3) Se registran todos los ingresos privados a corte del 31 de diciembre de 2022 y 2021 por concepto de venta de libros de comercio.

(4) Se registran todos los ingresos privados provenientes por donaciones a la entidad durante los años 2022 y 2021.

(5) se registran los ingresos de origen privados durante los años 2022 y 2021 por ejecución de contratos y convenios que se detallan a continuación:

- ✓ Contrato taller No. 7207376 firmado con Oleoducto Bicentenario.
- ✓ Convenio de Colaboración CVN-2022-002, suscrito entre la Fundación Oleoducto Vivo y la Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano
- ✓ Contrato numero 152 tic, firmado con la alcaldía del municipio de Saravena.
- ✓ Contrato de prestación de servicios No. 02 de 2022 firmado con el Consorcio Fortalecimiento Tejido Empresarial 2021.
- ✓ Contrato Clúster de Plátano firmado con la Unión Temporal Clúster de Plátano.
- ✓ Contrato Agroforestal No. 7207160 firmado con Oleoducto Bicentenario.
- ✓ Contrato Macro No. 3043690 firmado con Ecopetrol.

Para los ingresos de origen privados del año 2021 por ejecución de contratos y convenios, se detallan a continuación:

- ✓ Convenio de Colaboración No. CVN-002-2020 firmado con la Fundación Oleoducto Vivo.
- ✓ Convenio de Colaboración oportunidades productivas clústeres de innovación productiva CVN-2021-006. firmado con la Fundación Oleoducto Vivo.
- ✓ Convenio de Colaboración oportunidades productivas seguridad alimentaria CVN-2021-007, firmado con la Fundación Oleoducto Vivo.
- ✓ Convenio de Colaboración oportunidades productivas proyectos vocacionales CVN-2021-008, firmado con la Fundación Oleoducto Vivo.
- ✓ Convenio de Colaboración No. CVN-2021-013, Taller transferencias de metodología del marco lógico MML, firmado con la Fundación Oleoducto Vivo.
- ✓ Programa de Fortalecimiento Integral de Desarrollo del sector comercial y empresarial del municipio de Tame – Arauca a través del Programa “Unidos Para Crecer” año 2021.

## NOTA 18: OTROS INGRESOS

El siguiente es el detalle de ingresos no operacionales durante el año 2022 y 2021:

### OTROS INGRESOS

	<b>a 31 de diciembre</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Otros ingresos públicos</b>		
Recuperaciones Y Otros (1)	\$ 9.709.648	\$ 5.303.162
<b>INGRESO X SUBVENCIONES DEL GOBIERNO</b>		
Contribución Cámaras Comercio (2)	\$ 37.917.473	
Subsidio de nómina PAEF (3)		\$ 7.444.000
<b>Total otros ingresos públicos</b>	<b>\$ 47.627.121</b>	<b>\$ 12.747.162</b>
<b>Otros ingresos privados</b>		
Recuperaciones (4)	\$ 175.195	\$ 2.532.602
<b>Total otros ingresos operacionales privados</b>	<b>\$ 175.195</b>	<b>\$ 2.532.602</b>



## OTRAS GANANCIAS - VARIACIONES

a 31 de diciembre

### Otras ganancias - variaciones origen privado

Valor razonable

### TOTAL OTRAS GANANCIAS ORIGEN PRIVADO

	2022		2021
\$	14.604.170	\$	14.178.806
<b>\$</b>	<b>14.604.170</b>	<b>\$</b>	<b>14.178.806</b>

Se registra una valorización al valor razonable teniendo en cuenta las mejoras de la propiedad de inversión de origen privado de la Cámara de Comercio.

## NOTA 20: INGRESOS FINANCIEROS

El siguiente es el detalle de ingresos financieros año 2022 y 2021:

### INGRESOS FINANCIEROS

a 31 de diciembre

#### Ingresos financieros origen público

Ingresos financieros

#### Total ingresos financieros público

#### Ingresos financieros origen privado

Ingresos financieros

#### Total ingresos financieros privado

### TOTAL INGRESOS FINANCIEROS

	2022		2021
\$	3.245.847	\$	2.686.666
<b>\$</b>	<b>3.245.847</b>	<b>\$</b>	<b>2.686.666</b>
\$	226.103	\$	
<b>\$</b>	<b>226.103</b>	<b>\$</b>	
<b>\$</b>	<b>3.471.950</b>	<b>\$</b>	<b>2.686.666</b>

Se registra el valor de los ingresos obtenidos por concepto de rendimientos financieros causados con base del valor de los extractos bancarios producto de los intereses de las cuentas bancarias a nombre de la entidad a corte de 31 de diciembre de 2022 y 2021.

## NOTA 21: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El siguiente es el detalle de los gastos de la administración de los años 2022 y 2021:

## GASTOS DE OPERACIÓN

a 31 de diciembre

### Gastos de operación origen público

	2022	2021
Beneficios a empleados (1)	\$ 841.945.078	\$ 772.332.087
Depreciación (2)	\$ 315.238.992	\$ 84.650.294
Amortización (3)	\$ 1.487.710	\$ 1.242.894
Impuesto distinto de gastos por impuesto a las ganancias (4)	\$ 26.259.114	\$ 25.678.699
Otros gastos (5)	\$ 885.740.063	\$ 776.959.170
<b>Total gastos de operación público</b>	<b>\$ 2.070.670.957</b>	<b>\$ 1.660.863.144</b>

### Gastos de operación origen privado

Aporte a fondos de pensión		\$ 3.654.100
Depreciación (2)	\$ 12.696	\$ 28.824
Impuesto distinto de gastos por impuesto a las ganancias (4)	\$ 134.496	\$ 325.257
Otros gastos (5)	\$ 857.847.886	\$ 49.533.531
<b>Total gastos de operación privado</b>	<b>\$ 857.995.077</b>	<b>\$ 53.541.712</b>
<b>TOTAL GASTOS DE OPERACIONES</b>	<b>\$ 2.928.666.034</b>	<b>\$ 1.714.404.856</b>

(1) Beneficios a Empleados, El siguiente es la relación de los gastos de personal de la Cámara de comercio del piedemonte Araucano a corte de 31 de diciembre para los años 2022 y 2021.

### BENEFICIOS A EMPLEADOS PB

a 31 de diciembre

	2022	2021
Sueldos	\$ 515.132.261	\$ 461.258.382
Auxilio de transporte	\$ 10.346.288	\$ 10.865.406
Cesantías	\$ 44.286.998	\$ 41.475.453
Intereses de cesantías	\$ 5.057.219	\$ 4.977.109
Prima de servicios	\$ 44.286.509	\$ 41.475.942
Vacaciones	\$ 20.065.329	\$ 23.346.701
Prima extra legal	\$ 5.314.384	\$ 4.977.109
Dotación y suministro de trabajo	\$ 14.160.000	\$ 14.757.983
Capacitación al personal	\$ 18.371.101	\$ 16.250.000
Aporte ARP	\$ 3.920.100	\$ 3.699.200
Aporte a seguridad social	\$ 45.643.244	\$ 42.377.926
Aporte a fondos de pensión	\$ 62.570.344	\$ 59.387.426

Saravena Cll 30 16a 25 Av. Incora / PBX: 8891988 / Cel: 3203021117

Araucanía Cll 2 5 39 | Tame Cra 14 17 39

contactenos@cpiedemonte.co

<https://www.cpedemonte.co/>



Aporte a cajas de compensación	\$	21.032.500	\$	19.605.300
Aporte ICBF	\$	15.735.000	\$	14.708.300
Aportes SENA	\$	10.556.300	\$	9.803.200
Gastos médicos y drogas	\$	5.467.501	\$	3.366.650

<b>Total, benéficos a empleados origen público</b>	<b>\$</b>	<b>841.945.078</b>	<b>\$</b>	<b>772.332.087</b>
--	-----------	--------------------	-----------	--------------------

Se registran los gastos ocasionados por concepto de la relación laboral existente de conformidad con las disposiciones legales vigentes con los trabajadores con recursos públicos y privados a 31 de diciembre de 2022 y 2021 tales como: salarios, auxilio de transporte, incapacidades, prestaciones sociales, cesantías, intereses de cesantías, capacitaciones, prima de servicios, dotación, aportes parafiscales, prima extra legal, salud, pensión, riesgos profesionales, gastos médicos, etc.

(2) se registran las depreciaciones y las desmejoras públicas y privadas causadas a 31 de diciembre del año 2022 y 2021 por el uso de los bienes de la entidad tales como (construcciones y edificaciones, equipos de oficina, maquinaria y equipo, equipos de computación y comunicación y flota y equipo de transporte, en pro de cumplir con las actividades misionales y políticas contables de la entidad.

(3) se registra la amortización a 31 de diciembre de 2022 y 2021 por el uso de las licencias reconocidas como activos intangibles.

(4) Se registran todos los gastos públicos y privados a 31 de diciembre de 2022 y 2021 por concepto de impuesto predial, impuesto al consumo mayor valor del gasto, IVA mayor valor del gasto de las compras, servicios y honorarios contratados.

(5) OTROS GASTOS.

OTROS GASTOS	a 31 de diciembre			
	2022		2021	
<b>Otros gastos origen público</b>				
Honorarios (1)	\$	141.349.650	\$	155.369.720
Arrendamientos (2)	\$	18.064.201	\$	31.233.172
Contribuciones y afiliaciones (3)	\$	70.015.276	\$	44.968.124
Seguros (4)	\$	13.346.888	\$	15.258.991
Servicios (5)	\$	200.604.464	\$	211.304.827
Mantenimiento y reparación (6)	\$	51.742.688	\$	51.010.513
Adecuaciones e instalaciones (7)	\$	31.275.752	\$	40.599.584
Gastos de viaje (8)	\$	140.567.962	\$	53.595.108
Diversos (9)	\$	218.773.182	\$	173.619.131
<b>Total otros gastos público</b>	<b>\$</b>	<b>885.740.063</b>	<b>\$</b>	<b>776.959.170</b>

<b>Otros gastos origen privado</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Honorarios (1)		\$ 294.118
Contribuciones y afiliaciones (3)		\$ 759.080
Seguros (4)		\$ 435.481
Servicios (5)	\$ 2.331.496	\$ 900.000
Gastos de viaje (8)	\$ 6.125.000	\$ 1.863.979
Diversos (9)	\$ 52.433.654	\$ 45.280.873
Consortio y negocios conjuntos (10)	\$ 477.565.135	
Contratos (11)	\$ 319.392.601	
<b>Total gastos origen privado</b>	<b>\$ 857.847.886</b>	<b>\$ 49.533.531</b>
<b>TOTAL OTROS GASTOS</b>	<b>\$ 1.743.587.948</b>	<b>\$ 826.492.701</b>

## (1) HONORARIOS

El siguiente es el registro de los pagos realizados por concepto de honorarios de origen público a 31 de diciembre del año 2022 y 2021.

<b>HONORARIOS</b>	<b>a 31 de diciembre</b>	
<b>Honorarios origen público</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Revisoría fiscal	\$ 28.800.000	\$ 27.600.000
Contador público	\$ 26.860.000	\$ 20.484.000
Asesoría técnica		\$ 2.508.000
Otros honorarios (a)	\$ 85.689.650	\$ 104.777.720
<b>Total gastos de honorario público</b>	<b>\$ 141.349.650</b>	<b>\$ 155.369.720</b>

La Cámara de comercio del piedemonte Araucano, a corte de 31 de diciembre de 2022 y 2021, registra los gastos públicos ocasionados por concepto de honorarios por servicios profesionales en Revisoría Fiscal por valor de \$28.800.000 a corte de diciembre de 2022 y un valor de \$27.600.000 a diciembre de 2021, para los honorarios de contador público que consta de apoyos y asesorías al área financiera de la entidad para la realización de estados financieros bajo normas internacionales, y preparación de informes y demás actividades del área durante el periodo, a 31 de diciembre de 2022 se refleja un valor de \$26.860.000, y un valor bajo los mismos conceptos a corte de 31 de diciembre de 2021 por valor de \$20.484.000. Además, para el año 2021 se registra un valor \$2.508.000 por concepto de asistencia técnica por auditoría de calidad año 2021 y seguimiento de la certificación ISO 9001.

(A) otros honorarios a corte de 31 de diciembre de 2022

CONCEPTO	TOTAL
<b>MERCADEO-DESARROLLO:</b> Profesional en Mercadeo con el fin de desarrollar y apoyar los programas del plan anual de trabajo que van dirigidos a los empresarios de la jurisdicción.	\$ 6.096.650
<b>CONTROL INTERNO:</b> profesional para el seguimiento y evaluación del sistema de control interno y el sistema integrado de gestión de la cámara de comercio del piedemonte araucano.	\$ 21.600.000
<b>PRENSA:</b> Prestación de servicios para el acompañamiento en la ejecución de estrategias de comunicación que facilitan la visualización de las actividades y objetivos misionales de la entidad.	\$ 21.600.000
<b>APOYO REGISTROS PUBLICOS:</b> Prestación de servicio para apoyar la estrategia de renovación de 2022, a través de visitas personalizadas a los empresarios.	\$ 11.220.000
<b>ARQUITECTO:</b> Profesional Contratado para realizar un avalúo de los daños a la infraestructura de la sede principal de la entidad, como consecuencia del atentado terrorista del 19 de enero del 2022.	\$ 1.840.000
<b>COMISION VENTA VEHICULO:</b> Profesional en ventas contratado para la venta del vehículo CHEVROLET CAPTIVA 2020 con placa GHP-167 a un mayor valor del valor en libros.	\$ 7.000.000
<b>APOYO AREA SISTEMAS:</b> Prestar servicios profesionales como ingeniero de sistemas para el apoyo de las actividades propias del área de sistemas como lo son: elaborar y actualizar hojas de vida de activos fijos de la entidad, mantener actualizada la página web de la entidad para dar cumplimiento a los requerimientos de la ley de transparencia y acceso a la información pública, apoyo en todo lo relacionado con eventos donde se requieran equipos como video beam, micrófono y sonido, así como las conexiones virtuales en los diferentes eventos de capacitación que realice la entidad.	\$ 16.333.000
<b>TOTAL OTROS HONORARIOS</b>	<b>\$ 85.689.650</b>

(2) se registran los gastos públicos a 31 de diciembre del año 2022 y 2021 por concepto de arriendo de oficina receptora del municipio de Araucuita, alquiler de auditorio para eventos, arriendo del software administrativo y financiero JSP7 y servicio de alquiler del software DOCFLOW versión 4.0 para gestión documental de registros públicos y administrativa con un saldo a 31 de diciembre de 2022 de \$18.064.201 y para el año 2021 a 31 de diciembre un saldo de \$31.233.172.

(3) CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES.

**CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES**  
**Contribuciones y afiliaciones origen público**

Entidades de vigilancia y control

**Total contribuciones y afiliaciones públicos**

**Contribuciones y afiliaciones privado**

Entidades de vigilancia y control

**Total contribuciones y afiliaciones privado**

**TOTAL CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES**

a 31 de diciembre

	2022	2021
	\$ 70.015.276	\$ 44.968.124
	\$ 70.015.276	\$ 44.968.124
	\$ -	\$ 759.080
	\$ -	\$ 759.080
	\$ 70.015.276	\$ 45.727.204

Se registran las contribuciones de origen público y origen privado que a 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano realizó a las entidades de vigilancia y control (Súper Intendencia de Sociedades, Contraloría y Confecámaras).

(4) Comprende los valores registrados de origen público y privado a corte de 31 de diciembre del año 2022 y 2021, por concepto de seguros de vida de los funcionarios y seguros todo riesgo de los bienes de la entidad tales como: (construcciones y edificaciones, flota y equipo de transporte, equipos de computación y comunicación, equipos de oficina), además los SOAT de los vehículos de la entidad y pólizas de cumplimiento de los convenios públicos.

(5) SERVICIOS

El siguiente es el detalle de los servicios pagados por la Cámara de comercio a corte de diciembre 31 de 2022 y 2021.

SERVICIOS	a 31 de diciembre	
	2022	2021
Temporales	\$ 42.557.105	\$ 43.450.000
Acueducto Y Alcantarillado	\$ 2.305.621	\$ 2.534.354
Energía Eléctrica	\$ 28.754.699	\$ 24.183.310
Teléfono	\$ 11.787.012	\$ 9.103.364
Correo, Portes Y Telegramas	\$ 1.069.900	\$ 873.751
Transportes Y Acarreos	\$ 1.590.070	\$ 4.417.118
Propaganda y Publicidad	\$ 76.248.000	\$ 95.808.117
Otros - Publico	\$ 36.292.057	\$ 30.934.814

<b>TOTAL SERVICIOS PB</b>	<b>\$ 200.604.464</b>	<b>\$ 211.304.827</b>
Transporte y acarreo	\$ 200.000	
Otros servicios	\$ 2.131.496	\$ 900.000
<b>TOTAL SERVICIOS PV</b>	<b>\$ 2.331.496</b>	<b>\$ 900.000</b>
<b>TOTAL SERVICIOS</b>	<b>\$ 202.935.960</b>	<b>\$ 212.204.827</b>

Se registran las erogaciones por concepto de servicios, públicos y privados a 31 de diciembre del año 2022 y 2021 originados para el desarrollo de las actividades de la entidad y servicios temporales para el desarrollo y apoyo en las operaciones de registro mercantil y el apoyo de archivo, transporte fletes y acarreos, propaganda y publicidad de los servicios de la entidad y programas que se desarrollan en el área de desarrollo empresarial, y servicios como internet, correos masivos a los empresarios comerciantes de nuestra jurisdicción, y otros como emisión de documento soporte electrónico, recepción de facturas electrónicas, biometría, emisión de facturas electrónicas y certificado digital.

(6) Se registran los valores de mantenimientos y reparaciones públicos y privados a 31 de diciembre del año 2022 y 2021, de la maquinaria y equipo, muebles y enseres, equipos de computación y comunicación y flota y equipo de transporte.

(7) Comprende todos los valores registrados para las reparaciones, adecuaciones e instalaciones de las construcciones y edificaciones de la entidad a corte de 31 de diciembre de 2022 y 2021 de origen público.

#### (8) GASTOS DE VIAJE

Detalle de los gastos de viaje de origen público y privado a corte de diciembre 31 de 2022 y 2021.

<b>GASTOS DE VIAJE</b>	<b>a 31 de diciembre</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gastos de viaje origen público</b>		
Alojamiento y manutención	\$ 102.882.320	\$ 45.043.542
Tiquetes aéreos	\$ 33.968.975	\$ 5.121.566
Pasajes terrestres	\$ 3.576.667	\$ 3.430.000
	<b>\$ 140.427.962</b>	<b>\$ 53.595.108</b>
<b>Gastos de viaje origen privado</b>		
Alojamiento y manutención	\$ 5.280.000	\$ 1.603.979
Tiquetes aéreos		\$ -
Pasajes terrestres	\$ 845.000	\$ 260.000
<b>Total gastos de viaje privado</b>	<b>\$ 6.125.000</b>	<b>\$ 1.863.979</b>
<b>TOTAL GASTOS DE VIAJE</b>	<b>\$ 146.552.962</b>	<b>\$ 55.459.087</b>

Se registran las erogaciones por concepto de gastos de viajes, alojamiento y manutención, pasajes terrestres y aéreos de los funcionarios, presidente ejecutivo, Junta Directiva y de los contratistas por prestación de servicios originadas en las actividades públicas y privadas de la entidad a corte del 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Durante el año 2021 de acuerdo a las medidas tomadas por el Gobierno Nacional frente a la pandemia del Covid-19, los gastos de viaje fueron minimizados, a partir del año 2022 los gastos de viaje de origen público y privado tuvieron un aumento, dado que se reanudaron las capacitaciones presenciales, y los eventos en vivo, como son la asistencia al 25° Encuentro Nacional de Cámaras de Comercio realizado en San Andrés, Asistencia al Comité Administrativo y Financiero realizado por Confecámaras en Manizales, Asistencia al Comité Jurídico organizado por Confecámaras en Medellín, Asistencia a los talleres de Estandarización de Programas y Alineación de Portafolio de Servicio de las Cámaras de Comercio realizado por Confecámaras en la ciudad de Bogotá, Seminario Jurídico y de Registros Públicos organizado por la Cámara de Santa Rosa de Cabal y Confecámaras en Risaralda, además de las visitas de campo con el fin de cumplir con los objetivos misionales de la entidad.

#### (9) DIVERSOS

Detalle de los gastos Diversos a diciembre 31 de 2022 y 2021 público y privado.

<b>GASTOS DIVERSOS</b>	<b>a 31 de diciembre</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gastos diversos de origen público</b>		
Elementos de aseo y cafetería	\$ 17.515.661	\$ 17.927.077
Útiles de papelería y fotocopias	\$ 85.853.226	\$ 70.290.534
Combustibles y lubricantes	\$ 22.010.752	\$ 25.986.649
Gastos bancarios	\$ 19.277.277	\$ 16.410.004
Otros	\$ 54.176.257	\$ 17.970.177
Casinos y restaurantes	\$ 19.940.008	\$ 25.034.689
<b>Total gastos diversos público</b>	<b>\$ 218.773.182</b>	<b>\$ 173.619.131</b>
<b>Gastos diversos de origen privado</b>		
Gastos de representación	\$ 3.000.000	\$ 3.480.000
Útiles de papelería y fotocopias	\$ 16.646.000	\$ 33.525.000
Gastos bancarios	\$ 5.779.310	\$ 3.595.500
Otros	\$ 27.008.344	\$ 4.680.373
<b>Total gastos diversos privado</b>	<b>\$ 52.433.654</b>	<b>\$ 45.280.873</b>
<b>TOTAL GASTOS DIVERSOS</b>	<b>\$ 271.206.836</b>	<b>\$ 218.900.004</b>

Se registran las erogaciones públicas y privadas diversas originadas para el desarrollo de las actividades de la entidad con cargo a los ingresos públicos, tales como: suscripción de libros, elementos de aseo y cafetería, papelería y fotocopias, combustible, casinos y restaurante, gravamen movimiento financiero, comisiones e impuestos por movimientos de cuentas bancarias, gastos de representación, cofinanciación de proyectos y otros, que corresponde a la compra de elementos de bioseguridad para prevención de covid-19 y seguridad y salud en el trabajo a corte de 31 de diciembre de 2022 y 2021.

(10) Se registran todos los gastos de origen privado generados en cumplimiento del Contrato de prestación de servicios No. 02 de 2022 firmado con el Consorcio Fortalecimiento Tejido Empresarial 2021, cuyo objeto es el "Apoyo a las acciones que fortalezca el emprendimiento y el sector empresarial del departamento de Arauca".

(11) Se registran todos los gastos generados de origen privado en cumplimiento de los diferentes contratos por prestación de servicios firmados durante el año 2022.

- ✓ Contrato taller No. 7207376 firmado con Oleoducto Bicentenario.
- ✓ Contrato numero 152 tic, firmado con la alcaldía del municipio de Saravena.
- ✓ Contrato Clúster de Plátano firmado con la Unión Temporal Clúster de Plátano.
- ✓ Contrato Agroforestal No. 7207160 firmado con Oleoducto Bicentenario.
- ✓ Contrato Macro No. 3043690 firmado con Ecopetrol.

**NOTA 22. OTROS GASTOS**

Detalle de otros gastos de la Cámara de Comercio a 31 de diciembre de 2022 y 2021.

OTROS GASTOS	a 31 de diciembre	
	2022	2021
Otros gastos origen publico		
Subsidio de nómina (PAEF)	\$ -	\$ 7.444.000
<b>Total otros gastos publico</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 7.444.000</b>

Se registra un gasto de origen público a corte de 31 de diciembre de 2021, por concepto de subsidio de nómina Programa de Apoyo al Empleo Formal (PAEF) programa fomentado por el Gobierno Nacional por la emergencia del virus COVID-19 obteniendo un gasto, se clasifico como subvenciones del gobierno (sección 24) el cual fue utilizado para el pago de los salarios del mes de enero por \$7.444.000.

### NOTA 23: COSTOS FINANCIEROS

La cámara de comercio a 31 de diciembre de 2022 y 2021 no registra costos financieros públicos ni tampoco privados.

### NOTAS DE FLUJO DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
 (Cifras expresadas en pesos colombianos)

### NOTA 24. AJUSTES POR LA DISMINUCIÓN (INCREMENTO) DE CUENTAS POR COBRAR DE ORIGEN COMERCIAL

Relación de flujo de efectivo con respecto al incremento de cuentas por cobrar de origen comercial de la vigencia 2022 frente a 2021.

CUENTA	2022	2021	VARIACION
CLIENTES	303.318.577	7.402.633	(295.915.944)
ANTICIPO IMPOTOS Y CONTRIBUCION	6.917.262	-	(6.917.262)
DEUDORES VARIOS	-	15.000.000	15.000.000
GASTOS ANTICIPADOS	44.444.097	5.024.990	(39.419.107)
	<b>354.679.936</b>	<b>27.427.623</b>	<b>(327.252.313)</b>

### NOTA 25. AJUSTES POR EL INCREMENTO (DISMINUCIÓN) DE CUENTAS POR PAGAR DE ORIGEN COMERCIAL

Relación de flujo de efectivo con respecto ajuste por el incremento (disminución) de cuentas por pagar de origen comercial de la vigencia 2022 frente a 2021.

CUENTA	2022	2021	VARIACION
NACIONALES	-	2.560.000	(2.560.000)
CUENTAS COMERCIALES	151.662.155	18.516.854	133.145.301
COSTOS Y GASTOS POR PAGAR	153.969.476	11.698.398	142.271.077
	<b>305.631.630</b>	<b>32.775.252</b>	<b>272.856.378</b>

#### NOTA 26. AJUSTES POR INCREMENTOS (DISMINUCIONES) EN OTRAS CUENTAS POR PAGAR DERIVADAS DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Relación de flujo de efectivo con respecto ajuste por incremento (disminución) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación de las vigencias 2022 frente a 2021.

CUENTA	2022	2021	VARIACION
RETENCION EN LA FUENTE	2.215.055	1.345.222	869.833
IMPUESTO DE IND Y CIO RETENIDO	2.183.372	176.012	2.007.360
APORTES Y RETENCIONES DE NOMINA	10.435.668	270.000	10.165.668
IMPOVENTAS POR PAGAR	60.453.528	2.054.037	<b>58.399.491</b>
<b>CESANTIAS</b>	<b>41240204</b>	<b>41475453</b>	<b>-235249</b>
INTERESES SOBRE CESANTIAS	4.948.827	4.977.109	(28.282)
VACACIONES	30.683.104	26.139.335	4.543.769
APORTES NOMINA	10.165.000	10.415.300	(250.300)
	<b>162.324.758</b>	<b>86.852.468</b>	<b>75.472.290</b>

#### NOTA 27. AJUSTES POR GASTOS DE DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN

Relación de flujo de efectivo con respecto a gastos de depreciación y amortización de la vigencia 2022 frente a 2021.

CUENTA	2022	2021	VARIACION
DEPRECIACION ACUMULADA	(479.151.827)	(467.705.729)	11.446.097
DEPRECIACIÓN Y/O AMORTIZACIÓN	(13.106.719)	(13.096.521)	10.198
	(492.258.546)	(480.802.251)	11.456.295

## NOTA 28. AJUSTES POR PÉRDIDAS (GANANCIAS) DEL VALOR RAZONABLE

Relación de flujo de efectivo con respecto a ganancias valor razonable de la vigencia 2022 frente a 2021.

CUENTA	2022	2021	VARIACION
PROPIEDADES DE INVERSION	501.409.826	486.805.656	(14.604.170)
	501.409.826	486.805.656	(14.604.170)

## NOTA 29. OTRAS ENTRADAS (SALIDAS) DE EFECTIVO

Relación de flujo de efectivo con respecto a otras entradas (salidas) de efectivo de la vigencia 2022 frente a 2021.

CUENTA	2022	2021	VARIACION
INGRESOS REC PARA TERCEROS	120.053.883	62.329.728	57.724.155
	120.053.883	62.329.728	57.724.155

## NOTA 30. COMPRAS DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

A continuación, se representa la relación de flujo de efectivo con respecto a compras de propiedad, planta y equipo vigencia 2022 frente a 2021.

CUENTA	2022	2021	VARIACION
TERRENOS	162.338.725	162.338.725	-
CONSTRUCCIONES EN CURSO	-	-	-
MAQUINARIA Y EQUIPOS EN MONTAJE (Elir	-	-	-
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	1.258.888.745	1.205.776.099	(53.112.646)
MAQUINARIA Y EQUIPO	12.000.000	2.603.061	(9.396.939)
EQUIPO DE OFICINA	192.547.850	161.078.050	(31.469.800)
EQUIPO COMPUTAC.Y COMUNICAC	245.965.247	251.794.974	5.829.727
VEHICULOS	36.295.970	125.285.970	88.990.000
	<b>1.908.036.537</b>	<b>1.908.876.879</b>	<b>840.342</b>

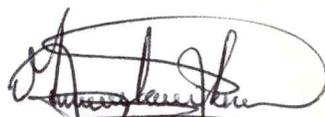
### NOTA 31. COMPRAS DE ACTIVOS INTANGIBLES

A continuación, se representa la relación de flujo de efectivo con respecto a compras de activos intangibles vigencia 2022 frente a 2021.

CUENTA	2022	2021	VARIACION
LICENCIAS	14.228.732	13.142.800	(1.085.932)
	<b>14.228.732</b>	<b>13.142.800</b>	<b>(1.085.932)</b>

### NOTA 32. APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

El día 29 de marzo de 2023, en el acta 230 fue aprobado por la Junta Directiva los estados financieros de la Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano, adjuntos a corte de 31 de diciembre de 2022 y autorizados para su publicación el día 01 de abril de 2023.



**MAURICIO LESMES LEAL**  
**CONTADOR PÚBLICO**  
**T.P 221180-T**