

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
CAMARA DE COMERCIO DEL PIEDEMONTE ARAUCANO
NIT: 800.187.953-9

(Cifras expresadas en pesos Colombianos)

	NOTA	2025	2024
Activos corrientes		TOTAL	TOTAL
Cuentas por cobrar y otras	5	\$ 770.300.837	\$ 708.434.383
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	\$ 797.842.509	\$ 667.846.841
Total activos corrientes		\$ 1.568.143.345	\$ 1.376.281.224
Activos no corrientes		\$ -	\$ -
Propiedades, planta y equipo	7	\$ 1.744.583.557	\$ 1.786.396.254
Propiedad de inversión	8	\$ 550.497.356	\$ 534.463.453
Activos intangibles	9	\$ 376.129	\$ -
Total de activos no corrientes		\$ 2.295.457.041	\$ 2.321.475.836
Total de activos		\$ 3.863.600.387	\$ 3.697.757.060
PASIVOS Y PATRIMONIO		\$ -	\$ -
Pasivos corrientes		\$ -	\$ -
Cuentas por pagar y otras	10	\$ 613.952.144	\$ 548.385.417
Otros pasivos no financieros	12	\$ 48.858.000	\$ 100.787.594
Total de pasivos corrientes		\$ 662.810.144	\$ 649.173.011
Total pasivos		\$ 662.810.144	\$ 649.173.011
Patrimonio		\$ -	\$ -
Fondo social	14	\$ 1.709.437.772	\$ 1.350.456.433
Ganancias acumuladas	15	\$ 1.339.146.278	\$ 1.639.838.218
Excedentes del ejercicio		\$ 152.206.194	\$ 58.289.398
Patrimonio total		\$ 3.200.790.244	\$ 3.048.584.050
Total de patrimonio y pasivos		\$ 3.863.600.387	\$ 3.697.757.059

DANIEL ANTONIO CORONEL MEJIA

Representante Legal

C.C 79.304.364 de Bogotá

MAURICIO LESMES LEAL

Contador Público

T.P : 221180-T

WALQUIDIA GAMBOA VILLAMIZAR

Revisora Fiscal

T.P :100150-T

Saravena Cll 30 16a 25 Av. Incora / PBX: 8891988 / Cel: 3203021117
Araucuita Cll 2 5 39 I Tame Cra 14 17 39
contáctenos@cpiedemonte.co
<https://www.cpiedemonte.co/>



SC-CERS10657



ESTADO DE SITUACIÓN INCIERA
CAMARA DE COMERCIO DEL PIEDEMONTE ARAUCANO
NIT .800.187.953-9
(Cifras expresadas en pesos Colombianos)



A 31 de diciembre

ACTIVOS	NOTAS	2025			2024		
		PÚBLICO	PRIVADO	TOTAL	PÚBLICO	PRIVADO	TOTAL
Activos corrientes							
Cuentas por cobrar y otras	5	\$ 1.767.470	\$ 768.533.367	\$ 770.300.837	\$ 1.525.731	\$ 706.908.652	\$ 708.434.383
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	\$ 717.746.536	\$ 80.095.972	\$ 797.842.509	\$ 601.420.963	\$ 66.425.878	\$ 667.846.841
Total activos corrientes		\$ 719.514.006	\$ 848.629.339	\$ 1.568.143.345	\$ 602.946.694	\$ 773.334.530	\$ 1.376.281.224
Activos corrientes totales		\$ 719.514.006	\$ 848.629.339	\$ 1.568.143.345	\$ 602.946.694	\$ 773.334.530	\$ 1.376.281.224
Activos no corrientes							
Propiedades, planta y equipo	7	\$ 1.731.189.593	\$ 13.393.964	\$ 1.744.583.557	\$ 1.767.107.203	\$ 19.289.052	\$ 1.786.396.254
Propiedad de inversión	8	\$ 376.129	\$ 550.497.356	\$ 550.497.356	\$ 534.463.453	\$ 534.463.453	\$ 534.463.453
Activos intangibles	9	\$ 376.129	\$ 376.129	\$ 376.129	\$ 616.129	\$ 616.129	\$ 616.129
Total de activos no corrientes		\$ 1.731.565.722	\$ 563.891.320	\$ 2.295.457.041	\$ 1.767.723.332	\$ 553.752.504	\$ 2.321.475.836
Total de activos		\$ 2.451.079.728	\$ 1.412.520.659	\$ 3.863.600.387	\$ 2.370.670.026	\$ 1.327.087.034	\$ 3.697.757.060
PASIVOS Y PATRIMONIO							
Pasivos corrientes							
Otras provisiones corrientes	11	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Cuentas por pagar y otras	10	\$ 166.434.696	\$ 447.517.448	\$ 613.952.144	\$ 170.435.943	\$ 377.949.474	\$ 548.385.417
Otros pasivos no financieros	12	\$ -	\$ 48.858.000	\$ 48.858.000	\$ -	\$ 100.787.594	\$ 100.787.594
Total de pasivos corrientes		\$ 166.434.696	\$ 496.375.448	\$ 662.810.144	\$ 170.435.943	\$ 478.737.068	\$ 649.173.011
Total pasivos		\$ 166.434.696	\$ 496.375.448	\$ 662.810.144	\$ 170.435.943	\$ 478.737.068	\$ 649.173.011
Patrimonio							
Fondo social	14	\$ 1.659.380.740	\$ 50.057.032	\$ 1.709.437.772	\$ 1.300.399.401	\$ 50.057.032	\$ 1.350.456.433
Reservas acumuladas	15	\$ 540.853.343	\$ 798.292.935	\$ 1.339.146.278	\$ 752.802.352	\$ 887.035.867	\$ 1.639.838.218
Excedentes Del Ejercicio		\$ 84.410.949	\$ 67.795.245	\$ 152.206.194	\$ 147.032.330	\$ 88.742.932	\$ 58.289.398
Patrimonio total		\$ 2.284.645.032	\$ 916.145.211	\$ 3.200.790.244	\$ 2.200.234.083	\$ 848.349.966	\$ 3.048.584.050
Total de patrimonio y pasivos		\$ 2.451.079.728	\$ 1.412.520.659	\$ 3.863.600.387	\$ 2.370.670.026	\$ 1.327.087.034	\$ 3.697.757.059

DANIEL ANTONIO CORONEL MEJÍA
 Representante Legal

WALQUIDIA GAMBOA VILLAMIZAR
 Revisora Fiscal

T.P.: 221180-T

T.P.: 100150-T

Saravena Cll 30 16a 25 Av. Incora / PBX: 8891988 / Cel: 3203021117
Araucita Cll 2 5 39 | Tame Cra 14 17 39
 contactenos@cpiedemonte.co
<https://www.cpiedemonte.co/>



ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
CAMARA DE COMERCIO DEL PIEDEMONTE ARAUCANO
NIT: 800.187.953-9
(Cifras expresadas en pesos Colombianos)

A 31 de diciembre

	NOTAS		2025		2024
			TOTAL		TOTAL
Ingresos de actividades ordinarias	17	\$	5.360.043.598	\$	5.024.180.741
Ganancia bruta		\$	5.360.043.598	\$	5.024.180.741
Otros ingresos	18	\$	16.299.031	\$	19.638.017
Gastos de administración	21	\$	5.248.267.550	\$	5.012.616.976
Otras ganancias (pérdidas)	19	\$	16.033.903	\$	15.566.897
Ganancia (pérdida) por actividades de operación		\$	144.108.982	\$	46.768.679
Ingresos financieros	20	\$	8.097.212	\$	11.520.719
Costos financieros	23	\$	-	\$	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		\$	152.206.194	\$	58.289.398
Resultado del periodo		\$	152.206.194	\$	58.289.398

Véanse las notas que forman parte integral de los estados financieros.


DANIEL ANTONIO CORONEL MEJIA
Representante Legal
C.C 79.304.364 de Bogotá


MAURICIO LESMES LEAL
Contador Público
T.P : 221180-T


WALQUIDIA GAMBOA VILLAMIZAR
Revisora Fiscal
T.P :100150-T

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
CAMARA DE COMERCIO DEL PIEDEMONTE ARAUCANO
NIT: 800.187.953-9
(Cifras expresadas en pesos Colombianos)



A 31 de diciembre

NOTAS	2025			2024		
	PÚBLICO	PRIVADO	TOTAL	PÚBLICO	PRIVADO	TOTAL
17 Ingresos de actividades ordinarias	\$ 3.274.676.195	\$ 2.085.367.403	\$ 5.360.043.598	\$ 2.885.531.375	\$ 2.138.649.366	\$ 5.024.180.741
Ganancia bruta	\$ 3.274.676.195	\$ 2.085.367.403	\$ 5.360.043.598	\$ 2.885.531.375	\$ 2.138.649.366	\$ 5.024.180.741
18 Otros ingresos	\$ 10.691.865	\$ 5.607.166	\$ 16.299.031	\$ 11.113.139	\$ 8.524.878	\$ 19.638.017
21 Gastos de administración	\$ 3.208.979.823	\$ 2.039.287.727	\$ 5.248.267.550	\$ 2.761.026.816	\$ 2.251.590.160	\$ 5.012.616.976
19 Otras ganancias (pérdidas)	\$ -	\$ 16.033.903	\$ 16.033.903	\$ -	\$ 15.566.897	\$ 15.566.897
Ganancia (pérdida) por actividades de operación	\$ 76.388.237	\$ 67.720.745	\$ 144.108.982	\$ 135.617.698	\$ 88.849.019	\$ 46.768.679
20 Ingresos financieros	\$ 8.022.712	\$ 74.500	\$ 8.097.212	\$ 11.414.632	\$ 106.087	\$ 11.520.719
23 Costos financieros	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	\$ 84.410.949	\$ 67.795.245	\$ 152.206.194	\$ 147.032.330	\$ 88.742.932	\$ 58.289.398
Resultado del periodo	\$ 84.410.949	\$ 67.795.245	\$ 152.206.194	\$ 147.032.330	\$ 88.742.932	\$ 58.289.398

Véanse las notas que forman parte integral de los estados financieros.


DANIEL ANTONIO CORONEL MEJIA
 Representante Legal
 C.C. 79.304.364 de Bogotá


MAURICIO LEMOS LEAL
 Contador Público
 T.P.: 221180-T


WALQUIDIA GAMBOA VILLAMIZAR
 Revisora Fiscal
 T.P.: 100150-T

Saravena Cll 30 16a 25 Av. Incora / PBX: 8891988 / Cel: 3203021117
Araucita Cll 2 5 39 | Tame Cra 14 17 39
 contactenos@cpiedemonte.co
 ://www.cpiedemonte.co/



SC-CERS10657

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODIC
CAMARA DE COMERCIO DEL PIEDEMONTE ARAUCANO

NIT: 800.187.953-9

POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31 DE 2025 Y 2024

Cifras expresadas en pesos colombianos



	Notas	2025	2024
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Ganancia (pérdida)		152.206.194	58.289.398
Ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)			
Ajustes por la disminución (incremento) de cuentas por cobrar de origen comercial	24	-61.866.453	-231.712.740
Ajustes por el incremento (disminución) de cuentas por pagar de origen comercial	25	54.266.289	279.606.817
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	26	11.300.439	79.088.972
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	27	143.993.197	126.477.113
Ajustes por pérdidas (ganancias) del valor razonable	28	-16.033.903	-15.566.897
Total ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)		131.659.568	237.893.265
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones		283.865.763	296.182.663
Intereses recibidos			
Otras entradas (salidas) de efectivo	29	-51.929.594	30.169.820
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		231.936.168	326.352.483
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]			
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	30	-102.180.500	-487.394.969
Compras de propiedades, planta y equipo	31	240.000	245.490
Compras de activos intangibles			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		-101.940.500	-487.149.479
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y			
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		129.995.668	-160.796.996
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		667.846.841	828.643.836
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		797.842.509	667.846.841
Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre		-129.995.668	160.796.996


DANIEL ANTONIO CORONEL MEJIA
Representante Legal
C.C. 79.304.364 de Bogotá


MAURICIO TESMES TEAL
Contador Público
T.P. 221180-T


WALQUIDIA GAMBOA VILLAMIZA
Revisor Fiscal
T.P. 100150-T
(Vea mi informe del 24 de Mai

Saravena Cll 30 16a 25 Av. Incora / PBX: 8891988 / Cel: 3203021117

Araucaria Cll 2 5 39 | Tame Cra 14 17 39

contáctenos@cpiedemonte.co

<https://www.cpiedemonte.co/>



SC-CER810657



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
CAMARA DE COMERCIO DEL PIEDEMONTE ARAUCANO
NIT: 800.187.953-9
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31 DE 2025 Y 2024

Cifras Expresadas en pesos

NOTAS	Fondo social	Excedentes Ejecutados en compra de Activos	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Total patrimonio
Saldo a 01 de enero de 2022	\$ 16.308.996	\$ -	\$ 2.430.819.233	\$ 2.447.128.229
Ganancia neta del año		\$ -	\$ 100.907.049	
Saldo a diciembre 31 de 2022	\$ 16.308.996	\$ -	\$ 2.531.726.282	\$ 2.548.035.278
Excedentes ejecutados a 2023		\$ 1.334.147.437	\$ 1.197.578.845	\$ 2.531.726.283
Ganancia neta del año			\$ 442.259.372	
Saldo a diciembre 31 de 2023	\$ 16.308.996	\$ 1.334.147.437	\$ 1.639.838.217	\$ 2.990.294.651
Excedentes ejecutados a 2024		\$ 1.334.147.437	\$ 1.639.838.218	\$ 2.973.985.656
Ganancia neta del año			\$ 58.289.398	
Saldo a diciembre 31 de 2024	\$ 16.308.996	\$ 1.334.147.437	\$ 1.698.127.617	\$ 3.048.584.050
Excedentes ejecutados a 2025		\$ 1.334.147.437	\$ 1.698.127.617	\$ 3.032.275.054
Ganancia neta del año			\$ 152.206.194	
Saldo a diciembre 31 de 2025	\$ 16.308.996	\$ 1.334.147.437	\$ 1.850.333.811	\$ 3.200.790.245


DANIEL ANTONIO CORONEL MEJIA
Representante Legal
C.C 79.304.364 de Bogotá


MAURICIO LESMES LEAL
Contador Público
T.P : 221180-T


WALQUIDIA GAMBOA VILLAMIZAR
Revisor Fiscal
T.P 100150-T
(Véase mi informe del 24 de Marzo 2026)

Véanse las notas que forman parte integral de los Estados Financieros

Saravena Cll 30 16a 25 Av. Incara / PBX: 8891988 / Cel: 3203021117
Araucuita Cll 2 5 39 | Tame Cra 14 17 39
contáctenos@cpiedemonte.co
<https://www.cpiemonte.co/>

